

## 平成21年3月期 第3四半期決算短信

平成21年1月29日

上場会社名 パナホーム 株式会社  
 コード番号 1924 URL <http://www.panahome.jp>  
 代表者 (役職名) 取締役社長 (氏名) 上田 勉  
 問合せ先責任者 (役職名) 経理担当 執行役員 (氏名) 北川 賀津雄  
 四半期報告書提出予定日 平成21年2月12日

上場取引所 東大

TEL 06-6834-5111

(百万円未満切捨て)

## 1. 平成21年3月期第3四半期の連結業績(平成20年4月1日～平成20年12月31日)

## (1) 連結経営成績(累計)

(%表示は対前年同四半期増減率)

|             | 売上高     |      | 営業利益  |       | 経常利益  |       | 四半期純利益 |   |
|-------------|---------|------|-------|-------|-------|-------|--------|---|
|             | 百万円     | %    | 百万円   | %     | 百万円   | %     | 百万円    | % |
| 21年3月期第3四半期 | 201,293 | —    | 4,816 | —     | 4,810 | —     | 1,948  | — |
| 20年3月期第3四半期 | 197,114 | △2.6 | 714   | △45.6 | 926   | △42.3 | △5,884 | — |

|             | 1株当たり四半期純利益 | 潜在株式調整後1株当たり四半期純利益 |
|-------------|-------------|--------------------|
|             | 円 銭         | 円 銭                |
| 21年3月期第3四半期 | 11.59       | —                  |
| 20年3月期第3四半期 | △35.02      | —                  |

## (2) 連結財政状態

|             | 総資産     | 純資産     | 自己資本比率 | 1株当たり純資産 |
|-------------|---------|---------|--------|----------|
|             | 百万円     | 百万円     | %      | 円 銭      |
| 21年3月期第3四半期 | 209,077 | 116,508 | 55.3   | 688.28   |
| 20年3月期      | 206,750 | 117,356 | 56.3   | 692.48   |

(参考) 自己資本 21年3月期第3四半期 115,698百万円 20年3月期 116,432百万円

## 2. 配当の状況

| (基準日)      | 1株当たり配当金 |        |        |      |       |
|------------|----------|--------|--------|------|-------|
|            | 第1四半期末   | 第2四半期末 | 第3四半期末 | 期末   | 年間    |
|            | 円 銭      | 円 銭    | 円 銭    | 円 銭  | 円 銭   |
| 20年3月期     | —        | 7.50   | —      | 7.50 | 15.00 |
| 21年3月期     | —        | 7.50   | —      | —    | —     |
| 21年3月期(予想) | —        | —      | —      | 7.50 | 15.00 |

(注) 配当予想の当四半期における修正の有無 無

## 3. 平成21年3月期の連結業績予想(平成20年4月1日～平成21年3月31日)

(%表示は対前期増減率)

|    | 売上高     |     | 営業利益   |      | 経常利益   |      | 当期純利益 |   | 1株当たり当期純利益 |
|----|---------|-----|--------|------|--------|------|-------|---|------------|
|    | 百万円     | %   | 百万円    | %    | 百万円    | %    | 百万円   | % | 円 銭        |
| 通期 | 300,000 | 2.2 | 10,500 | 19.9 | 11,300 | 20.2 | 5,700 | — | 33.90      |

(注) 連結業績予想数値の当四半期における修正の有無 無

## 4. その他

(1) 期中における重要な子会社の異動(連結範囲の変更を伴う特定子会社の異動) 無

新規 一社(社名 ) 除外 一社(社名 )

(2) 簡便な会計処理及び四半期連結財務諸表の作成に特有の会計処理の適用 有

(注) 詳細は、3ページ【定性的情報・財務諸表等】4.その他をご覧ください。

(3) 四半期連結財務諸表作成に係る会計処理の原則・手続、表示方法等の変更(四半期連結財務諸表作成のための基本となる重要な事項等の変更に記載されるもの)

① 会計基準等の改正に伴う変更 有

② ①以外の変更 無

(注) 詳細は3ページ【定性的情報・財務諸表等】4.その他をご覧ください。

(4) 発行済株式数(普通株式)

① 期末発行済株式数(自己株式を含む) 21年3月期第3四半期 168,563,533株 20年3月期 168,563,533株

② 期末自己株式数 21年3月期第3四半期 465,697株 20年3月期 424,237株

③ 期中平均株式数(四半期連結累計期間) 21年3月期第3四半期 168,126,277株 20年3月期第3四半期 168,056,112株

## ※業績予想の適切な利用に関する説明、その他特記事項

(1) 平成20年4月25日発表の連結業績予想を修正していません。上記の予想は本資料の発表日現在において入手可能な情報に基づき作成したものであります。実際の業績は、今後様々な要因によって予想数値と異なる結果となる可能性があります。なお、上記の業績予想に関する事項につきましては、3ページの【定性的情報・財務諸表等】3.「連結業績予想に関する定性的情報」をご参照下さい。

(2) 当連結会計年度より「四半期財務諸表に関する会計基準」(企業会計基準第12号)及び「四半期財務諸表に関する会計基準の適用指針」(企業会計基準適用指針第14号)を適用しております。また、「四半期連結財務諸表規則」に従い四半期連結財務諸表を作成しております。

## 定性的情報・財務諸表等

### 1. 連結経営成績に関する定性的情報

当第3四半期連結累計期間のわが国経済は、9月以降米欧を中心に金融不安が急速に深刻化したことによる世界景気の加速度的な悪化が、国内の実体経済にも影響を及ぼすとともに円高が企業業績を圧迫し、主要産業では大幅減産を余儀なくされ、雇用環境の悪化等景気の減速懸念が一段と高まりました。

住宅業界におきましても、新設住宅着工の回復に力強さはなく、また、このような経済環境下、雇用不安による個人所得の不透明感や株式市場の急落による金融資産の目減りにより、住宅購入意欲は冷え込み、大変厳しい環境になっております。

このような厳しい事業環境のなか、戸建住宅事業においては、女性の視点で開発された家事を効率化する当社オリジナルなくらし方の提案、資産活用事業では光触媒のタイル外壁と最高ランクの耐震性能を備えたオール電化賃貸住宅の訴求、分譲事業ではホームページを活用した不動産フェアの開催、リフォーム事業ではパナソニックグループの総合力と住宅会社ならではのノウハウを活かしたエコライフ・リフォームの推進などを図るとともに“見て・触れて・試して”実感できる『宿泊体験モデルハウス』の積極展開により、販売強化に努めました。

また、環境意識の高まりのなか、先進のエコ技術を生かして創エネ・省エネを追及し、CO<sub>2</sub>排出量の削減や光熱費の節約を実現する「一步先のエコ」への取り組みをより推進し、国土交通省の〔住宅・建築物省CO<sub>2</sub>推進モデル事業〕に連続採択されるなど、住宅性能に加え当社の快適性と住まい方の提案力がトータルに高く評価されました。

以上の結果、当第3四半期連結累計期間の業績につきましては、増収・増益となりました。売上高は、主力である建築請負事業は住宅ローン減税制度の適用期限であった12月引渡し受注が堅調であったため前年同期比105.8%となりましたが、分譲事業は急激な市況の悪化から前年同期比85.2%となり、全社合計では前年同期比102.1%の2,012億9千3百万円となりました。利益につきましては、増収に加えてコストダウンの推進と昨年実施しました事業構造改革の効果等により、営業利益は前年同期比41億2百万円増加の48億1千6百万円、経常利益は前年同期比38億8千4百万円増加の48億1千万円、四半期純利益は前年同期比78億3千2百万円増加の19億4千8百万円となりました。

なお、前年同期比増減率および増減額は、参考数値として記載しております。

### 2. 連結財政状態に関する定性的情報

当第3四半期連結会計期間末における資産総額は、前連結会計年度末と比較すると、現金預金が214億8百万円減少し、投資その他の資産が37億4千2百万円減少しましたが、分譲用の土地などの販売用不動産が117億7千3百万円増加し、また譲渡性預金の取得などにより有価証券が178億7千万円増加したことにより、23億2千7百万円増加の2,090億7千7百万円となりました。

負債総額は、前連結会計年度末と比較すると、支払手形・工事未払金等が9億4千1百万円増加し、また仕掛工事が増え、未成工事受入金が増加したことなどにより、31億7千5百万円増加の925億6千8百万円となりました。

純資産の部におきましては、前連結会計年度末と比較すると、四半期純利益の計上や配当金の支払等により、8億4千8百万円減少の1,165億8百万円、自己資本比率は55.3%となりました。

(キャッシュ・フローについて)

当第3四半期連結累計期間において、営業活動によるキャッシュ・フローで資金の減少が28億9千1百万円、投資活動によるキャッシュ・フローで資金の増加が24億2千6百万円、財務活動によるキャッシュ・フローで資金の減少が32億8千6百万円となり、新規連結に伴う現金及び現金同等物の増加額が3億7千3百万円あったこと等により、現金及び現金同等物は、前連結会計年度末に比べ34億7百万円減少の454億6千5百万円となりました。

営業活動によるキャッシュ・フローは税金等調整前四半期純利益42億1千5百万円、未収入金の減少額59億9千3百万円及び未成工事受入金の増加額52億7千4百万円などの資金の増加とたな卸資産の増加額181億9千万円などの資金の減少があったことにより28億9千1百万円の減少となりました。

投資活動によるキャッシュ・フローは有価証券の売却及び償還による収入21億6千8百万円、投資有価証券の売却及び償還による収入7億1千5百万円及び貸付金の回収による収入7億3千8百万円などの資金の増加と有形固定資産の取得による支出6億4千9百万円や無形固定資産の取得による支出4億7千9百万円などの資金の減少により24億2千6百万円の増加となりました。

財務活動によるキャッシュ・フローは配当金の支払額25億2千3百万円や短期借入金の純減少額5億2千2百万円などにより32億8千6百万円の減少となりました。

### 3. 連結業績予想に関する定性的情報

当第3四半期連結累計期間の売上高、利益は、ともに前年同期を上回りました。また、受注高は前年同期比96.8%の2,011億8千5百万円となり、主力の建築請負受注残高は前年同期比96.7%の1,268億8千6百万円となりました。今後の事業環境は依然厳しい状況が続くと予想されますが、分譲物件の販売促進とリフォーム事業の取り組み強化により売上の拡大を図る一方、コスト合理化により収益の確保をまいります。

従いまして、平成21年3月期通期の連結業績予想につきましては、平成20年4月25日の決算発表時に公表しました予想から変更はありません。

### 4. その他

#### (1) 期中における重要な子会社の異動（連結範囲の変更を伴う特定子会社の異動）

該当事項はありません。

#### (2) 簡便な会計処理及び四半期連結財務諸表の作成に特有の会計処理の適用

税金費用については、当第3四半期連結会計期間を含む連結会計年度の税引前当期純損益に対する税効果会計適用後の実効税率を合理的に見積り、税引前四半期純損益に当該見積実効税率を乗じて計算しております。

繰延税金資産の回収可能性の判断に関しては、前連結会計年度末以降に経営環境等、かつ、一時差異等の発生状況に著しい変化がないと認められるので、前連結会計年度において使用した将来の業績予測を利用する方法によっております。

なお、法人税等調整額は、法人税等を含めて表示しております。

#### (3) 四半期連結財務諸表作成に係る会計処理の原則・手続、表示方法等の変更

当連結会計年度より「四半期財務諸表に関する会計基準」（企業会計基準第12号）及び「四半期財務諸表に関する会計基準の適用指針」（企業会計基準適用指針第14号）を適用しております。また、「四半期連結財務諸表規則」に従い四半期連結財務諸表を作成しております。

たな卸資産については、従来、個別法または総平均法による原価法によっておりましたが、第1四半期連結会計期間より「棚卸資産の評価に関する会計基準」（企業会計基準第9号）が適用されたことに伴い、個別法または総平均法による原価法（貸借対照表価額については収益性の低下に基づく簿価切下げの方法）により算定しております。これにより、当第3四半期連結累計期間の営業利益及び経常利益は3億4千7百万円、税金等調整前四半期純利益は、7億1百万円減少しております。

5. 四半期連結財務諸表  
 (1) 四半期連結貸借対照表

(単位：百万円)

|                | 当第3四半期連結会計期間末<br>(平成20年12月31日) | 前連結会計年度末に係る<br>要約連結貸借対照表<br>(平成20年3月31日) |
|----------------|--------------------------------|--|
| 資産の部           |                                |  |
| 流動資産           |                                |  |
| 現金預金           | 15,485                         | 36,893                                   |
| 受取手形・完成工事未収入金等 | 2,893                          | 4,322                                    |
| 有価証券           | 32,014                         | 14,144                                   |
| 未成工事支出金        | 12,428                         | 6,391                                    |
| 販売用不動産         | 60,103                         | 48,330                                   |
| 製品             | 1,739                          | 1,138                                    |
| 原材料            | 173                            | 323                                      |
| 仕掛品            | 48                             | 51                                       |
| その他            | 10,474                         | 16,658                                   |
| 貸倒引当金          | △63                            | △151                                     |
| 流動資産合計         | 135,298                        | 128,103                                  |
| 固定資産           |                                |  |
| 有形固定資産         |                                |  |
| 土地             | 21,236                         | 21,251                                   |
| その他(純額)        | 18,520                         | 19,386                                   |
| 有形固定資産計        | 39,756                         | 40,638                                   |
| 無形固定資産         | 2,635                          | 2,880                                    |
| 投資その他の資産       |                                |  |
| 投資有価証券         | 10,628                         | 14,026                                   |
| その他            | 21,711                         | 22,085                                   |
| 貸倒引当金          | △954                           | △984                                     |
| 投資その他の資産計      | 31,385                         | 35,127                                   |
| 固定資産合計         | 73,778                         | 78,646                                   |
| 資産合計           | 209,077                        | 206,750                                  |

(単位：百万円)

|              | 当第3四半期連結会計期間末<br>(平成20年12月31日) | 前連結会計年度末に係る<br>要約連結貸借対照表<br>(平成20年3月31日) |
|--------------|--------------------------------|--|
| 負債の部         |                                |  |
| 流動負債         |                                |  |
| 支払手形・工事未払金等  | 34,917                         | 33,976                                   |
| 短期借入金        | 451                            | 950                                      |
| 未払法人税等       | 2,368                          | 429                                      |
| 未成工事受入金      | 21,114                         | 15,444                                   |
| 賞与引当金        | 830                            | 2,880                                    |
| 売上割戻引当金      | 98                             | 5  |
| 完成工事補償引当金    | 3,677                          | 3,960                                    |
| その他          | 10,001                         | 12,362                                   |
| 流動負債合計       | 73,460                         | 70,009                                   |
| 固定負債         |                                |  |
| 長期借入金        | 3,597                          | 3,788                                    |
| 退職給付引当金      | 4,175                          | 4,160                                    |
| その他          | 11,334                         | 11,435                                   |
| 固定負債合計       | 19,107                         | 19,384                                   |
| 負債合計         | 92,568                         | 89,393                                   |
| 純資産の部        |                                |  |
| 株主資本         |                                |  |
| 資本金          | 28,375                         | 28,375                                   |
| 資本剰余金        | 31,982                         | 31,982                                   |
| 利益剰余金        | 62,188                         | 62,761                                   |
| 自己株式         | △241                           | △218                                     |
| 株主資本合計       | 122,306                        | 122,901                                  |
| 評価・換算差額等     |                                |  |
| その他有価証券評価差額金 | 159                            | 415                                      |
| 土地再評価差額金     | △6,766                         | △6,764                                   |
| 為替換算調整勘定     | —                              | △119                                     |
| 評価・換算差額等合計   | △6,607                         | △6,468                                   |
| 少数株主持分       | 809                            | 923                                      |
| 純資産合計        | 116,508                        | 117,356                                  |
| 負債純資産合計      | 209,077                        | 206,750                                  |

(2) 四半期連結損益計算書  
(第3四半期連結累計期間)

(単位：百万円)

|              | 当第3四半期連結累計期間<br>(自平成20年4月1日<br>至平成20年12月31日) |
|--------------|--|
| 売上高          | 201,293                                      |
| 売上原価         | 152,242                                      |
| 売上総利益        | 49,050                                       |
| 販売費及び一般管理費   | 44,234                                       |
| 営業利益         | 4,816  |
| 営業外収益        |  |
| 受取利息         | 297  |
| 受取配当金        | 22   |
| その他          | 402  |
| 営業外収益合計      | 722  |
| 営業外費用        |  |
| 支払利息         | 170  |
| 持分法による投資損失   | 336  |
| その他          | 220  |
| 営業外費用合計      | 728  |
| 経常利益         | 4,810  |
| 特別利益         |  |
| 固定資産売却益      | 5  |
| 貸倒引当金戻入額     | 93   |
| 特別利益合計       | 98   |
| 特別損失         |  |
| 固定資産除売却損     | 202  |
| 減損損失         | 80   |
| たな卸資産評価損     | 353  |
| ブランド統一費用     | 36   |
| 退職給付制度改定損    | 19   |
| 特別損失合計       | 692  |
| 税金等調整前四半期純利益 | 4,215  |
| 法人税等         | 2,280  |
| 少数株主損失(△)    | △13  |
| 四半期純利益       | 1,948  |

## (3) 四半期連結キャッシュ・フロー計算書

(単位：百万円)

| 当第3四半期連結累計期間<br>(自 平成20年4月1日<br>至 平成20年12月31日) |         |
|--|---------|
| 営業活動によるキャッシュ・フロー                               |         |
| 税金等調整前四半期純利益                                   | 4,215   |
| 減価償却費  | 2,009   |
| たな卸資産評価損                                       | 353     |
| 賞与引当金の増減額 (△は減少)                               | △2,081  |
| 受取利息及び受取配当金                                    | △319    |
| 支払利息   | 170     |
| 持分法による投資損益 (△は益)                               | 336     |
| 売上債権の増減額 (△は増加)                                | 1,685   |
| たな卸資産の増減額 (△は増加)                               | △18,190 |
| 未収入金の増減額 (△は増加)                                | 5,993   |
| 仕入債務の増減額 (△は減少)                                | 773     |
| 未成工事受入金の増減額 (△は減少)                             | 5,274   |
| その他  | △2,851  |
| 小計   | △2,629  |
| 利息及び配当金の受取額                                    | 346     |
| 利息の支払額   | △206    |
| 法人税等の支払額                                       | △402    |
| 営業活動によるキャッシュ・フロー                               | △2,891  |
| 投資活動によるキャッシュ・フロー                               |         |
| 有価証券の売却及び償還による収入                               | 2,168   |
| 有形固定資産の取得による支出                                 | △649    |
| 有形固定資産の売却による収入                                 | 58      |
| 無形固定資産の取得による支出                                 | △479    |
| 投資有価証券の売却及び償還による収入                             | 715     |
| 貸付金の回収による収入                                    | 738     |
| その他  | △125    |
| 投資活動によるキャッシュ・フロー                               | 2,426   |
| 財務活動によるキャッシュ・フロー                               |         |
| 短期借入金の純増減額 (△は減少)                              | △522    |
| 長期借入金の返済による支出                                  | △215    |
| 自己株式の取得による支出                                   | △30     |
| 配当金の支払額  | △2,523  |
| その他  | 5       |
| 財務活動によるキャッシュ・フロー                               | △3,286  |
| 現金及び現金同等物に係る換算差額                               | △11     |
| 現金及び現金同等物の増減額 (△は減少)                           | △3,763  |
| 現金及び現金同等物の期首残高                                 | 48,873  |
| 新規連結に伴う現金及び現金同等物の増加額                           | 373     |
| 連結除外に伴う現金及び現金同等物の減少額                           | △17     |
| 現金及び現金同等物の四半期末残高                               | 45,465  |

当連結会計年度より「四半期財務諸表に関する会計基準」（企業会計基準第12号）及び「四半期財務諸表に関する会計基準の適用指針」（企業会計基準適用指針第14号）を適用しております。また、「四半期連結財務諸表規則」に従い四半期連結財務諸表を作成しております。

（4）継続企業的前提に関する注記  
該当事項はありません。

（5）セグメント情報

〔事業の種類別セグメント情報〕

当第3四半期連結累計期間（自平成20年4月1日 至平成20年12月31日）

当社グループの事業内容は、工業化住宅「パナホーム」の製造・施工販売及び戸建分譲住宅・宅地の販売等を行う住宅事業のみであるため、記載していません。

〔所在地別セグメント情報〕

当第3四半期連結累計期間（自平成20年4月1日 至平成20年12月31日）

全セグメントの売上高の合計額及び全セグメントの資産の合計額に占める日本の割合が90%を超えているため、記載を省略しております。

〔海外売上高〕

当第3四半期連結累計期間（自平成20年4月1日 至平成20年12月31日）

海外売上高が連結売上高の合計額の10%未満であるため、記載を省略しております。

（6）株主資本の金額に著しい変動があった場合の注記  
該当事項はありません。

「参考資料」

前年同四半期に係る財務諸表等

(1) (要約) 四半期連結損益計算書

前第3四半期連結累計期間 (平成19年4月1日～平成19年12月31日)

| 科 目                | 前年同四半期<br>(平成20年3月期<br>第3四半期) |
|--------------------|-------------------------------|
|                    | 金額 (百万円)                      |
| 売上高                | 197,114                       |
| 売上原価               | 150,346                       |
| 売上総利益              | 46,768                        |
| 販売費及び一般管理費         | 46,054                        |
| 営業利益 (△損失)         | 714                           |
| 営業外収益              | 1,232                         |
| 営業外費用              | 1,020                         |
| 経常利益 (△損失)         | 926                           |
| 特別利益               | 157                           |
| 特別損失               | 10,568                        |
| 税金等調整前四半期純利益 (△損失) | △9,484                        |
| 法人税等               | △3,560                        |
| 少数株主損失             | 39                            |
| 四半期純利益 (△損失)       | △5,884                        |

## (2) (要約) 四半期連結キャッシュ・フロー計算書

前第3四半期連結累計期間(平成19年4月1日～平成19年12月31日)

|                          | 前年同四半期<br>(平成20年3月期<br>第3四半期) |
|--------------------------|-------------------------------|
| 区 分                      | 金額(百万円)                       |
| I 営業活動によるキャッシュ・フロー       |                               |
| 税金等調整前四半期純利益(純損失△)       | △9,484                        |
| 減価償却費                    | 2,378                         |
| 売上債権の減少額                 | 403                           |
| たな卸資産の増加額                | △12,759                       |
| 仕入債務の増加額(減少額△)           | △6,446                        |
| 未成工事受入金の増加額              | 3,589                         |
| その他                      | △7,609                        |
| 営業活動によるキャッシュ・フロー         | △29,928                       |
| II 投資活動によるキャッシュ・フロー      |                               |
| 有価証券の売却及び償還による収入         | 866                           |
| 有形固定資産の取得による支出           | △873                          |
| 有形固定資産の売却による収入           | 278                           |
| 投資有価証券の売却及び償還による収入       | 301                           |
| その他                      | △544                          |
| 投資活動によるキャッシュ・フロー         | 28                            |
| III 財務活動によるキャッシュ・フロー     |                               |
| 配当金の支払額                  | △2,522                        |
| その他                      | 610                           |
| 財務活動によるキャッシュ・フロー         | △1,912                        |
| IV 現金及び現金同等物に係る換算差額      | 3                             |
| V 現金及び現金同等物の増減額          | △31,809                       |
| VI 現金及び現金同等物の期首残高        | 56,630                        |
| VII 新規連結に伴う現金及び現金同等物の増加額 | 984                           |
| VII 現金及び現金同等物の期末残高       | 25,805                        |

6. その他の情報

受注及び販売の状況 (連結)

1. 受注状況

(単位：百万円、%)

|          | 区 分     | 前第3四半期<br>(19. 4. 1~19. 12. 31) |        | 当第3四半期<br>(20. 4. 1~20. 12. 31) |        | 前年<br>同期比 | 平成20年3月期<br>(19. 4. 1~20. 3. 31) |        |
|----------|---------|---------------------------------|--------|---------------------------------|--------|-----------|----------------------------------|--------|
|          |         | 金額                              | 構成比    | 金額                              | 構成比    |           | 金額                               | 構成比    |
|          |         | 受注高                             | 戸建     | 91,095                          | 43.9%  |           | 91,195                           | 45.3%  |
| 集合       | 33,094  |                                 | 15.9%  | 32,692                          | 16.2%  | 98.8%     | 46,235                           | 15.7%  |
| 増改築      | 20,608  |                                 | 9.9%   | 19,854                          | 9.9%   | 96.3%     | 27,513                           | 9.3%   |
| 建築請負     | 144,798 |                                 | 69.7%  | 143,742                         | 71.4%  | 99.3%     | 203,511                          | 69.0%  |
| 分譲用土地・建物 | 33,122  |                                 | 15.9%  | 27,134                          | 13.5%  | 81.9%     | 49,211                           | 16.7%  |
| 住宅システム部材 | 19,673  |                                 | 9.5%   | 18,533                          | 9.2%   | 94.2%     | 28,401                           | 9.6%   |
| 不動産流通他   | 10,142  |                                 | 4.9%   | 11,775                          | 5.9%   | 116.1%    | 13,854                           | 4.7%   |
| 計        | 207,736 |                                 | 100.0% | 201,185                         | 100.0% | 96.8%     | 294,979                          | 100.0% |

|          | 区 分     | 前第3四半期末<br>(19. 12. 31) |        | 当第3四半期末<br>(20. 12. 31) |        | 前年<br>同期比 | 平成20年3月期末<br>(20. 3. 31) |        |
|----------|---------|-------------------------|--------|-------------------------|--------|-----------|--------------------------|--------|
|          |         | 金額                      | 構成比    | 金額                      | 構成比    |           | 金額                       | 構成比    |
|          |         | 受注残高                    | 戸建     | 81,860                  | 53.2%  |           | 75,526                   | 51.8%  |
| 集合       | 46,519  |                         | 30.2%  | 48,503                  | 33.2%  | 104.3%    | 40,812                   | 28.2%  |
| 増改築      | 2,821   |                         | 1.8%   | 2,856                   | 2.0%   | 101.2%    | 2,796                    | 1.9%   |
| 建築請負     | 131,202 |                         | 85.2%  | 126,886                 | 87.0%  | 96.7%     | 125,405                  | 86.7%  |
| 分譲用土地・建物 | 8,724   |                         | 5.7%   | 7,083                   | 4.9%   | 81.2%     | 4,049                    | 2.8%   |
| 住宅システム部材 | 13,930  |                         | 9.1%   | 11,858                  | 8.1%   | 85.1%     | 15,142                   | 10.5%  |
| 計        | 153,857 |                         | 100.0% | 145,828                 | 100.0% | 94.8%     | 144,597                  | 100.0% |

2. 販売状況

(単位：百万円、%)

|          | 区 分     | 前第3四半期<br>(19. 4. 1~19. 12. 31) |        | 当第3四半期<br>(20. 4. 1~20. 12. 31) |        | 前年<br>同期比 | 平成20年3月期<br>(19. 4. 1~20. 3. 31) |        |
|----------|---------|---------------------------------|--------|---------------------------------|--------|-----------|----------------------------------|--------|
|          |         | 金額                              | 構成比    | 金額                              | 構成比    |           | 金額                               | 構成比    |
|          |         | 売上高                             | 戸建     | 93,329                          | 47.4%  |           | 98,506                           | 49.0%  |
| 集合       | 22,916  |                                 | 11.6%  | 25,761                          | 12.8%  | 112.4%    | 41,764                           | 14.2%  |
| 増改築      | 19,982  |                                 | 10.1%  | 19,794                          | 9.8%   | 99.1%     | 26,913                           | 9.2%   |
| 建築請負     | 136,228 |                                 | 69.1%  | 144,063                         | 71.6%  | 105.8%    | 200,737                          | 68.4%  |
| 分譲用土地・建物 | 28,274  |                                 | 14.3%  | 24,100                          | 12.0%  | 85.2%     | 49,037                           | 16.7%  |
| 住宅システム部材 | 22,469  |                                 | 11.4%  | 21,354                          | 10.6%  | 95.0%     | 29,986                           | 10.2%  |
| 不動産流通他   | 10,142  |                                 | 5.2%   | 11,775                          | 5.8%   | 116.1%    | 13,854                           | 4.7%   |
| 計        | 197,114 |                                 | 100.0% | 201,293                         | 100.0% | 102.1%    | 293,616                          | 100.0% |

- (注1) 前第3四半期及び当第3四半期に持分法適用関連会社から子会社へ異動があったため、  
前期末受注残高+第3四半期受注高-第3四半期売上高は、第3四半期末受注残高に一致しません。
- (注2) 金額は販売価格によっており、消費税等を含んでおりません。