

2023年1月10日

**住まいづくりにかかるお金や土地情報の探し方を専門家がオンラインで解説
『チャンスを逃さない！住宅資金と土地探しセミナー』を開催
～ 1月22日(日)10:00-11:15/15:00-16:15/20:00-21:15 ～**

パナソニック ホームズ株式会社は、住まいづくりにかかるお金や土地情報の探し方を専門家がオンラインで解説する『チャンスを逃さない！住宅資金と土地探しセミナー』を、1月22日(日)10:00-11:15/15:00-16:15/20:00-21:15に開催します。

住まいづくりにおいては、昨今の物価上昇や今後の金利動向を踏まえ、資金計画の立て方や土地情報の探し方等、多くの疑問や不安が付きものです。今回の「WEBセミナー」では、2名の専門家が住宅資金と土地探しについて2部構成で解説します。

第1部では、家づくり専門のファイナンシャルプランナーとして活躍されている、家づくりコンサルティング株式会社 代表取締役の熊谷 一志氏が、住宅ローンの種類や特徴をはじめ、金利変動を見越した最適なローンの選び方等、将来想定される収入と支出を踏まえた適切な住宅資金の準備方法について詳しく説明します。さらに、国の住宅取得支援策として新たに創設された補助金制度「こどもエコすまい支援事業^{*}」や住宅ローン控除の活用方法についても解説します。



『WEBセミナー』ロゴ

第2部では、土地探し支援ツールの開発等を手がける、ランディ株式会社の辻 昌憲氏が、土地探しの相談先や注意点を説明。さらに、同社が開発した土地検索アプリ「ランディ」を活用した土地探しの具体的な方法をわかりやすく解説します。「ランディ」は、複数の土地検索サイトの情報が集約されていることで、豊富な物件を閲覧でき、予算や条件に合う土地やおすすめの物件情報をいち早く入手可能。パソコンやモバイル端末で簡単・便利に土地探しをスタートできます。

◆開催概要

- 視聴対象 : 戸建の住まいづくりを検討のお客様
- 開催日時 : 1月22日(日)10:00-11:15/15:00-16:15/20:00-21:15(同内容の番組を3回配信)
- 視聴方法 : パソコン・スマートフォン・タブレットで視聴可能

◆視聴申込要領

チラシに記載の「イベント視聴申し込みはこちらから」の2次元コードを使用するか、下記 URL から、申込みフォームにご入力の上、お申し込みください。

<https://homes.panasonic.com/live/web-seminar2/>

なお、当日視聴できない方も、お申し込みをいただければ、WEB のアーカイブサイトから2023年2月21日(火)まで視聴が可能です。

あなたの誇りを建てる。

Panasonic Homes



チャンスを逃さない! 住宅資金と 土地探しセミナー

住まいづくりをはじめにあって、土地探しからスタートされる方に。“チャンスを逃さない!”「住宅資金」と「土地探し」について分かりやすく解説します。



配信日時

1/22 日

●10時～ ●15時～ ●20時～

※各回75分間予定。※配信は3回とも同じ内容です。

第1部
約45分間

税金やファイナンシャルプランをはじめ、金利変動の見通しや国の補助制度など、気になる住まいづくりのお金について解説します。

講師

家計のドクター くま先生 **熊谷 一志氏**

家づくりコンサルティング株式会社 代表取締役 / CFP® 1級FP技能士 / 宅地建物取引士

大阪府吹田市出身。関西大学卒業後大手ハウスメーカーにて足掛け11年間住宅営業に従事したのち、2006年家づくりコンサルティング(株)を設立。大手企業、有名大でのセミナー・講演およびTVや新聞など各メディアへの出演・掲載多数。



第2部
約30分間

土地探しツール「ランディ」を活用した、出会いの幅が広がる土地の探し方をご紹介します。

講師

ランディ株式会社 ランディ事業本部 本部長
公認 不動産コンサルティングマスター / 宅地建物取引士 **辻 昌憲氏**

2014年から不動産仲介会社にて売買仲介業務に従事。土地・戸建・マンション・収益物件・任意売却など経験。大手ハウスメーカーの「土地探し提携不動産会社」として全国1位となる。2018年からは設計事務所にて注文住宅営業に従事。FREEDOM(株)の「土地探し専門人材」として土地探しのお客さまに対応。ランディや他ITツールの活用によりトップ営業となる。東海エリアの営業責任者としてランディPROや他ITツールを活用した営業効率化を推進。2021年にランディ株式会社へ転籍。FREEDOM(株)からスピンオフしたSaaS事業の責任者となる。ランディを通じて「注文住宅」「土地探し」における課題やお客さまが抱える悩み解決に奮闘中。



パソコン、スマホ、タブレットで簡単にセミナーが視聴できます。 **受講無料**

まずはお申し込みください! ご視聴は、イベント開始1時間前までに申し込みを完了しておくことをお勧めします。



セミナー視聴
申し込みは
こちらから

本イベントの当日アンケートにご回答の方の中から

抽選で
合計10名さまに

パナソニック家電プレゼント!

※当選者の発表は賞品の発送をもってかえさせていただきます。



※イメージ



おかげさまで、創業60周年。 | パナソニックホームズ株式会社

※ 出典:国土交通省「こどもエコすまい支援事業」

https://www.mlit.go.jp/jutakukentiku/house/jutakukentiku_house_tk4_000215.html

また、当社の「WEBセミナー」では、賃貸住宅や戸建住宅のオーナー様向けに、不動産所得や住宅ローン控除における確定申告のポイントや具体的な手続きをオンラインで解説する『確定申告セミナー』を1月27日(金)から期間限定で配信します。講師は、四谷会計事務所パートナー税理士の稲場 広宣氏が担当します。

◆配信概要

- 視聴対象 : 当社の賃貸住宅オーナー様、戸建住宅入居1年目のオーナー様
- 配信期間 : 1月27日(金)10:00~(賃貸住宅のオーナー様)
13:00~(戸建住宅のオーナー様)
※3月15日(水)17:00配信終了
※期間内は、何度でも視聴いただけます。
- 視聴方法 : パソコン・スマートフォン・タブレットで視聴可能
※チラシに記載の2次元コードより必要事項を入力の上、ご視聴ください。

Panasonic Homes

確定申告セミナー



賃貸オーナー様対象

不動産所得 (60分)

不動産所得を中心とした有利な確定申告のポイントを解説

1/27 金 10:00より配信開始

3/15(水) 17:00配信終了 ※期間内は何度でも視聴いただけます。



▲視聴はこちらから





入居1年目 戸建オーナー様対象

住宅ローン減税 (30分)

マイホーム新築時の住宅ローン控除の確定申告を具体的な事例で解説

1/27 金 13:00より配信開始

3/15(水) 17:00配信終了 ※期間内は何度でも視聴いただけます。



▲視聴はこちらから

講師

四谷会計事務所 パートナー税理士

稲場 広宣氏



税理士法人・四谷会計事務所・パートナー税理士。不動産税務を中心とした資産税に豊富な経験実績あり。自らもアパートオーナーとして、地主・オーナーと同じ視点で考える不動産の有効活用、所得税・相続税の節税対策などに定評がある。大手住宅メーカー主催の相続セミナー等、各種セミナーや相談会の担当講師としても幅広く活動。

受講無料 パソコン、スマホ、タブレットで簡単に視聴できます。

Web会議
などで

ご自宅に居ながら
相談ができます。

土地活用ネット相談

土地活用・賃貸経営を
ご検討の方へ



家づくりネット相談

家づくりをご検討の方へ



●WEB検索 ネット相談 パナソニックホームズ 検索

※「土地活用ネット相談」「家づくりネット相談」のご利用には、事前に連絡手段の確認をさせていただきます。

◆当社のWEBセミナーについて

当社のWEBセミナーは、コロナ禍が始まった2020年4月からスタートし、住まいの構造・空気環境、外壁、設計から、土地探しや相続対策、収納、防災備蓄等のお役立ち情報に至るまで、多岐にわたるテーマを取り上げ、多くのお客様にご視聴いただきました。

ニューノーマルな暮らしが続く近年、住まいに対する価値観も大きく変化し続けています。今後も住まいづくりを検討されるお客様に向けて、さまざまな角度から役立つ情報を発信してまいります。



パナソニック ホームズは 2023 年に創業 60 周年を迎えます。これまでの「感謝」を新たな「挑戦」への力に変えて、暮らしを起点に事業活動を拡げます。お客さま一人ひとりに寄り添い、心豊かな暮らしと持続可能な社会の実現を目指し、邁進してまいります。