



### 奈良「学園前」エリアを選ばれたのは、何がポイントでしたか？

- Aさん** 私は学園前に実家があり、この街の良さは以前から感じていたので、最初から学園前エリアで探しました。色々な住宅メーカーさんの住まいを見学に行きました。
- Bさん** 私は関東出身で、主人の転勤で関西に来ました。会社の同僚にもアドバイスをもらい、住環境が良いと感じたので、学園前に決めました。大阪や京都への電車アクセスもしやすいにも関わらず、住環境は穏やかです。
- Cさん** 私は神戸からこの学園前へ。住環境や子育てのしやすさ等、学園前は暮らしやすいエリアだという評判は聞いていました。最初は駅に近いマンションに住んでいたのですが、子供が成長するにつれて、戸建てを考え始めました。その時には学園前の暮らしやすさを実感していたので、やはり学園前エリアに限定して探しました。



### 実際に学園前で暮らしてみて、子育て環境について感じる点がありましたか？





- Bさん** 公園も自然も多いので、子供たちはのびのびと毎日を過ごしている感じがしますよ。大湖池公園は遊具もあり、家族連れやお散歩をしている方も多です。近くにこんな公園があるのは便利でした。
- Cさん** そうね、公園や自然が多いのは良いよね！田舎ではないし、騒がしくはない、穏やかな住宅地ですね。

### 学園前エリアは教育施設が充実しているのですが、教育環境としてはいかがですか？

- Aさん** 公立だと、青和小学校、二名中学校です。子供たちは、素直で穏やかな印象です。 
- Cさん** 駅前には多くの学習塾があり、お子さんの進路に合わせて通われている印象です。 
- Bさん** 自宅から通学できる範囲に、私立学校も、幼稚園も多いです。奈良はもちろんですが、大阪や京都の学校にも電車を通いやすいので、進学先を選ぶときの幅も広いです。
- Aさん** 学習塾の他にも、ダンスやピアノ、スイミングみたいなカルチャースクールに通っている子も多いです。色々なスクールの送迎バスもたくさん走っているのを見ますよ。

### 皆さん、普段の移動はお車ですか？

- Bさん** 普段の買い物は周りにたくさんスーパーがあるので、私は車であちこちのスーパーへ行きますよ。
- Cさん** 比較的近くにスーパーなどもあるので、ちょっと坂道もありますが、運動だと思って自転車をよく利用します。  
- Aさん** 通勤されるご主人の方の多くは、「学園前」駅まで歩いてますよ。大阪や京都へ通勤される方も多みたいですよ。ちゃんと駅に駐輪場もあるので、駅まで自転車で行く方もいらっしゃるみたいですが。
- Bさん** 「学園前」駅までバスもあるのですが、歩くのと時間的にもあまり変わらないので歩く方が多いように思います。

### 皆さまお住まいの「パナホーム・シティ学園前」(2007年分譲済)に住まわれて感じたことはありますか？



- Bさん** 私は当初から「分譲地」に絞って探したのです。年齢の近いご家族が多いですし、道路や建物も計画されて作られるので。
- Aさん** そうね、同じくらいの年齢のご家族が多いのは良いよね。みんながほぼ同じ時期から住んでいるのでお付き合いもしやすいよね。
- Cさん** 子育て世代が多いので、街の中で子供たちが楽しそうに遊んでいます。一般の車がスピード出して走ることはないの、そういう点でも分譲地は安心だと感じています。

### パナソニックホームズの建物やサービスについては、いかがですか？住んでみて改めて良かったポイント、ありますか？

- Cさん** やっぱり私は「キラテックタイル外壁」！10年以上経過しているのですが、本当に綺麗！外壁の塗り替え費用が抑えられるって言われたけど、納得です。
- Aさん** 給湯器とか、フローリングとかのちょっとした困りごとの時に、カスタマーセンターがあるのは助かっています。24時間365日対応してくれるので、やっぱり安心です。



### ありがとうございます。最後に、これから学園前エリアで住宅購入をご検討される方に、一言で学園前のオススメポイントをお願いできますか？

- Aさん** 緑も多いエリアですが、近鉄奈良線で大阪へも通いやすいので、暮らしやすさはオススメできます。
- Cさん** 閑静な住宅地が多いエリアなので、穏やかな家族の時間を過ごすにはとても良い場所だと思います。
- Bさん** 関西でも良好な住宅地と言われてますが、子供の教育環境も含めて、満足しています。