

02

号邸

敷地面積

3LDK+SIC+WIC

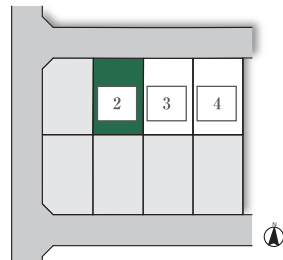
SIC=シューズインクローゼット

WIC=ウォークインクローゼット

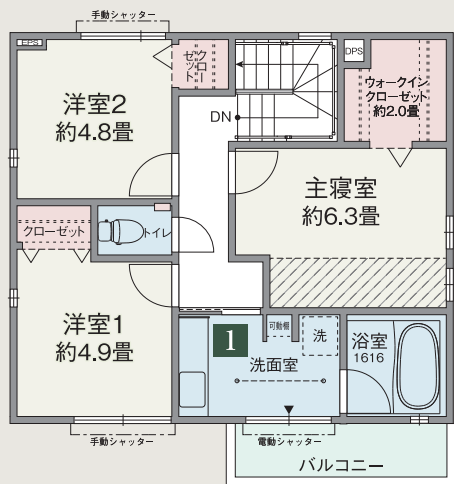
147.00m<sup>2</sup>(約44.46坪)

建物面積 99.00m<sup>2</sup>(約29.94坪)

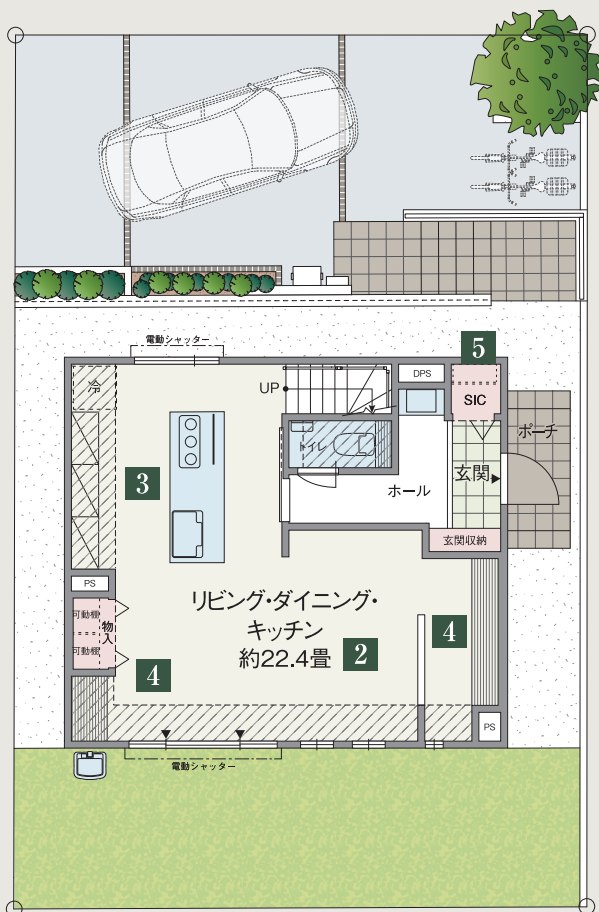
1階面積:49.50m<sup>2</sup> 2階面積:49.50m<sup>2</sup>



当住宅は東京ゼロエミ住宅導入促進事業助成金の交付を受けています。



2階



1階

scale: 約1/130

【建築地】稲城市東長沼2572番7南山71街区1-2号

凡例

下り天井もしくは勾配天井 洗濯機置場 冷蔵庫置場 室内物干し(竿付き) 室内物干し 出入可能開口部 フェンス

## 1 2階洗面・浴室

洗面室と浴室をバルコニー面に配置。洗濯する、干す、取り込む、各部屋へ運ぶという一連の動作が2階で完結、電動シャッターでプライバシーにも配慮しています。



## 2 22畳LDKと庭

南に大きな窓を設けたりリビング・ダイニング・キッチンは約22.4畳とゆとりの広さ。家族が集い、寛ぎを深める空間に、明るさと開放感があふれます。



## 3 アイランドキッチン

作業面が広く、四方向から使えるアイランドスタイルのキッチン。家族や親しい友人と一緒に立てば会話が弾み、料理や配膳、後片付けなども捗ります。



## 4 家事楽ピット

LDK内に、2つのカウンターと可動棚の付いた物入れを採用しました。ワイドカウンターは半分壁で隠れているので、作業途中の物の置き場にも使えます。



## 5 玄関収納&SIC

玄関収納に加え、靴のまま出入りできるシューズインクローゼットを設置。帰宅してすぐに手洗い・うがいができるよう、手洗いを玄関ホールに設けています。



※掲載の開取図は計画段階図面を基に描き起したもので、変更となる場合がございます。※掲載の写真は当社施工例、またはイメージです。