



■西武国分寺線 「鷹の台」駅より



「国分寺」駅へ 通勤時**直通6分**
(直通6分)

西武国分寺線利用
(西武国分寺線利用)



「立川」駅へ 通勤時**18分**
(14分)

西武国分寺線利用、「国分寺」でJR中央線快速に乗換
(西武国分寺線利用、「国分寺」でJR中央線中央特快に乗換)



「八王子」駅へ 通勤時**25分**
(25分)

西武国分寺線利用、「国分寺」でJR中央線中央特快に乗換
(西武国分寺線利用、「国分寺」でJR中央線中央特快に乗換)

「新宿」駅へ 通勤時**36分**
(28分)

西武国分寺線利用、「国分寺」でJR中央線通勤特快に乗換
(西武国分寺線利用、「国分寺」でJR中央線中央特快に乗換)

「東京」駅へ 通勤時**46分**
(44分)

西武国分寺線利用、「国分寺」でJR中央線中央特快に乗換
(西武国分寺線利用、「国分寺」でJR中央線中央特快に乗換)

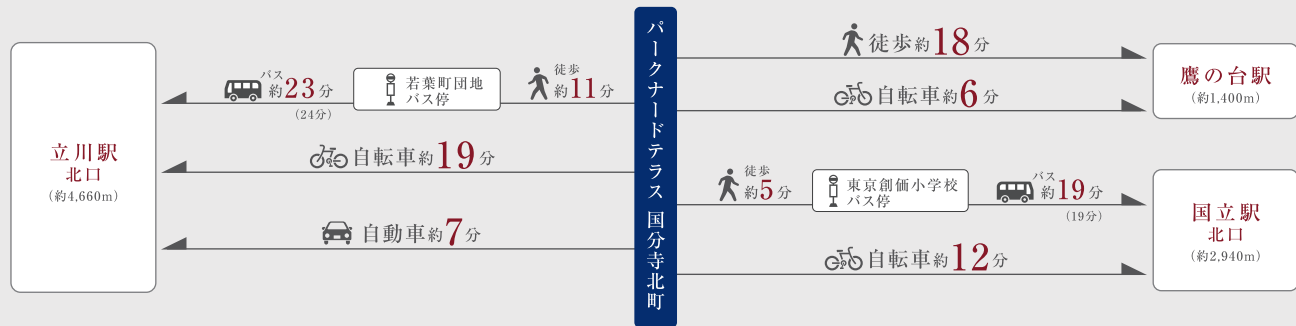
「渋谷」駅へ 通勤時**41分**
(41分)

西武国分寺線利用、「国分寺」でJR中央線中央特快に乗換、「新宿」でJR山手線に乗換
(西武国分寺線利用、「国分寺」でJR中央線中央特快に乗換、「新宿」でJR山手線に乗換)

「池袋」駅へ 通勤時**41分**
(39分)

西武国分寺線利用、「国分寺」でJR中央線中央特快に乗換、「新宿」でJR山手線に乗換
(西武国分寺線利用、「国分寺」でJR中央線中央特快に乗換、「新宿」でJR山手線に乗換)

さらに自転車やバス、マイカーを使って複数の駅が利用可能。
オンもオフも軽快なフットワークを実現します。



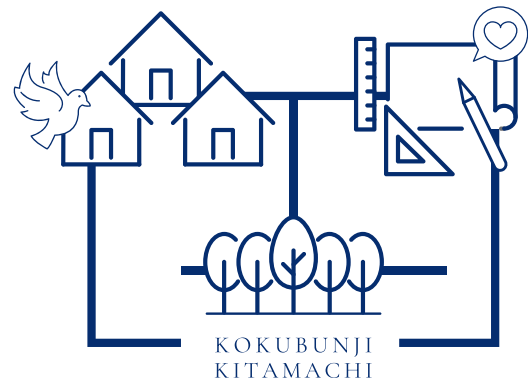
「台場」まで約**42分**
(約39.7km)

「河口湖」まで約**58分**
(約76.9km)

「箱根口」まで約**1時間9分**
(約81.3km)

「箱根口」まで約**2時間7分**
(約180.2km)

※掲載の交通機関の上記所要時間は通勤時〔 〕内は日中平常時〕の最短のもので時間帯により異なります。また、乗換、待ち時間を含みます。※記載の所要時間は、通勤時(7:00～9:00)日中時(10:00～16:00)に到着駅としてしています。※所要時間は電車の場合「ジョルダン乗換案内」(2025年3月現在)、バスの場合「駅すばあと」(2024年10月現在)に基づいて作成しています。※最寄りICまでの距離は、一番近い6号線を起点にゼンリン地図にて計測しています。※高速道路の距離・時間は「NEXCO東日本ドラぷら」調べ(2025年5月現在) ※image photo記載のある写真は全てイメージです。※掲載の情報は2025年5月現在のものです。



【暮らし提案型街区】

強さと暮らしやすさの本質を究めた
邸宅・街並み・自然が揃う全17邸、誕生

＜パークナードテラス 国分寺北町＞

01

家族の暮らしに嬉しい生活利便施設が徒歩圏に充実した住環境。

スーパーやドラッグストアが点在、保育施設や公園も充実しているので、子どもたちがのびのびと育つための環境が整っています！



セブンイレブン 国分寺北町2丁目店
徒歩7分（約560m）



ドラッグセイムス 国分寺並木店
徒歩10分（約770m）



オリンピック 立川若葉店
徒歩11分（約880m）



ヤオコー 立川若葉町店
徒歩19分（約1,480m）



グルメシティ 立川若葉店
徒歩11分（約840m）



ビッグ・エー 国分寺並木町店
徒歩14分（約1,050m）



WORKMAN Plus 国分寺北町店
徒歩14分（約1,070m）



DAISO 東京国分寺北町店
徒歩16分（約1,250m）



ミニコブ 鷹の台店
徒歩16分（約1,280m）



北町はなみずき公園
徒歩2分（約100m）



北町しまうま公園
徒歩4分（約310m）



北町公園
徒歩4分（約320m）



小平市立上水公園
徒歩7分（約510m）



市立第六小学校
徒歩15分（約1,200m）



市立第五中学校
徒歩14分（約1,120m）



白梅学園大学附属 白梅幼稚園
徒歩8分（約580m）



しんまち保育園
徒歩17分（約1,340m）



立川若葉町郵便局
徒歩12分（約920m）



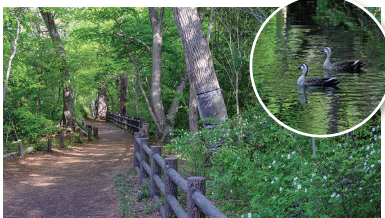
市立並木図書館
徒歩12分（約940m）



しんまち児童館
徒歩18分（約1,380m）



国分寺市プレイステーション
徒歩20分（約1,590m）



玉川上水緑道
徒歩6分（約460m）



たかの台地区商店会
徒歩14分（約1,080m）



小平市立中央公園
徒歩18分（約1,420m）

休日の家族時間を華やかに彩る「立川」エリアも車ですぐ！



ららぽーと立川立飛
（車7分 約4,410m）



伊勢丹立川店
（車8分 約4,710m）



IKEA立川
（車8分 約5,300m）



GREEN SPRINGS
（車8分 約5,330m）

立川はショッピングや
アミューズメント、美しい自然など
話題のスポットが盛りだくさん！

国営昭和記念公園（車9分 約5,610m）

大型遊具や水遊び場などがあり、小さなお子様も安心して楽しめます。また、広々とした芝生広場ではピクニックやスポーツを楽しむことができ、一年を通して様々なイベントが開催されているので幅広い年代が一日中満喫できる公園です。



2つのバス停が利用できるので
天気が悪い時、荷物が多い時など、
バスを使ってスムーズなアクセスが可能！



6時	00 23 38 49 56
7時	04 12 22 31 39 48 56
8時	08 16 23 41
9時	00 30

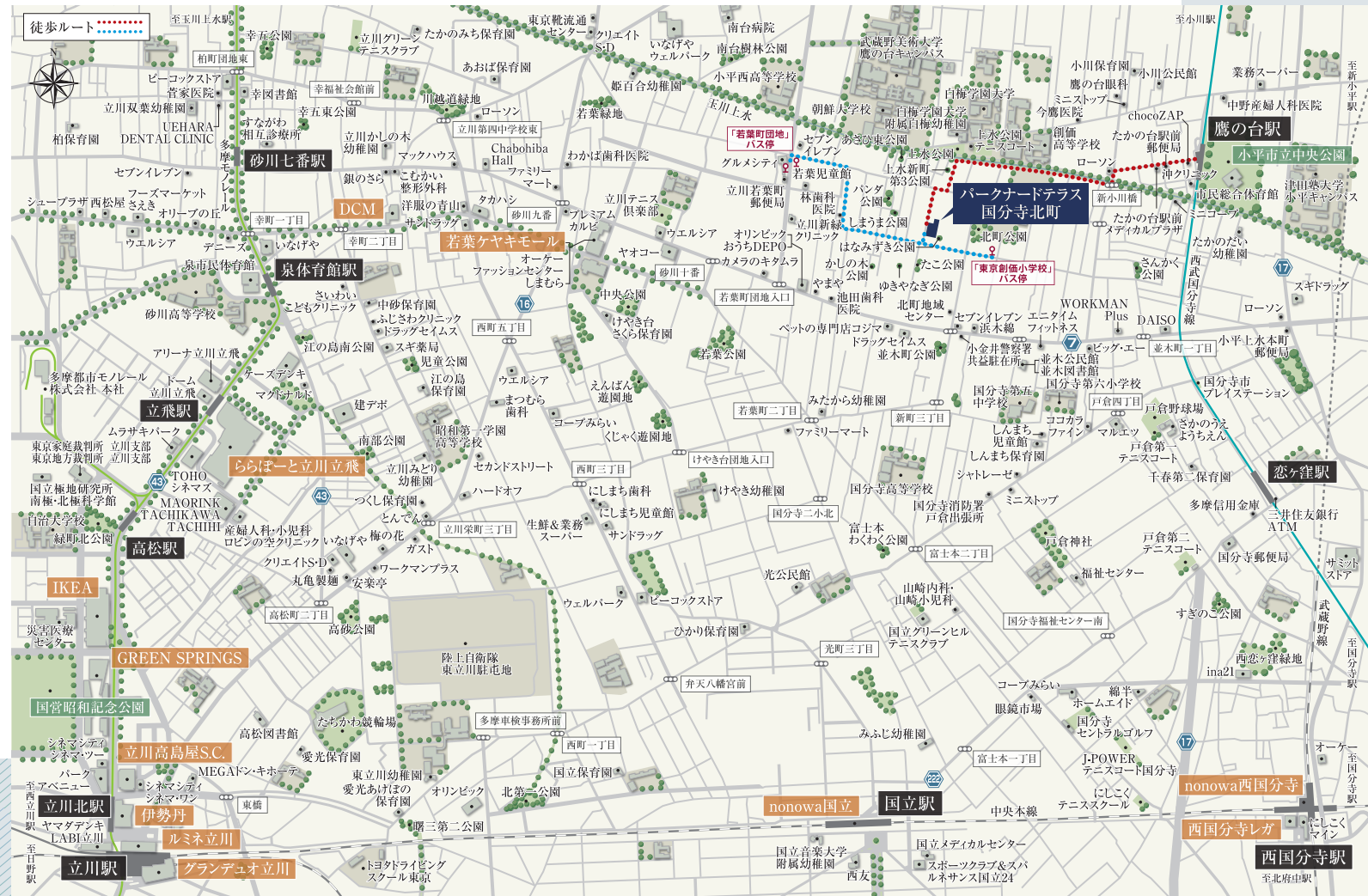
17時	08 33 55
18時	17 37 58
19時	20 50
20時	10 28 50
21時	10 30 50



6時	35 57
7時	10 26 36 50
8時	06 21 27 38 48 58
9時	15 41

6時	05 13 21 28 42 50
7時	05 18 31 40 45 59
8時	15
9時	28

17時	02 16 25 36 49
18時	00 10 20 30 40 52
19時	02 12 22 32 42 54
20時	04 15 30 45
21時	00 18 35 53



※1.北町はなみずき公園（徒歩2分）、北町たこ公園（徒歩3分）、北町ゆきやなぎ公園（徒歩4分）、北町しまうま公園（徒歩4分）、北町公園（徒歩4分）、小平市立上水公園（徒歩5分）、北町パンダ公園（徒歩5分）、北町かしの木公園（徒歩6分）、あさひ西公園（徒歩6分）、小平市立上水公園（徒歩7分）、あさひ西公園（徒歩7分）、並木町公園（徒歩8分）、北町なかよし公園（徒歩9分）の13ヶ所。※距離計測の起点は最も近い棟です。※表示の距離は地図上の概算です。※徒歩分数は80m/1分として算出し、端数は切り上げています。※車分数は実測です。道路状況により多少異なります。※掲載の写真は、2023年10月、2025年4月に撮影したものです。※image photo記載のある写真は全てイメージです。※掲載の情報は2025年6月現在のものです。