

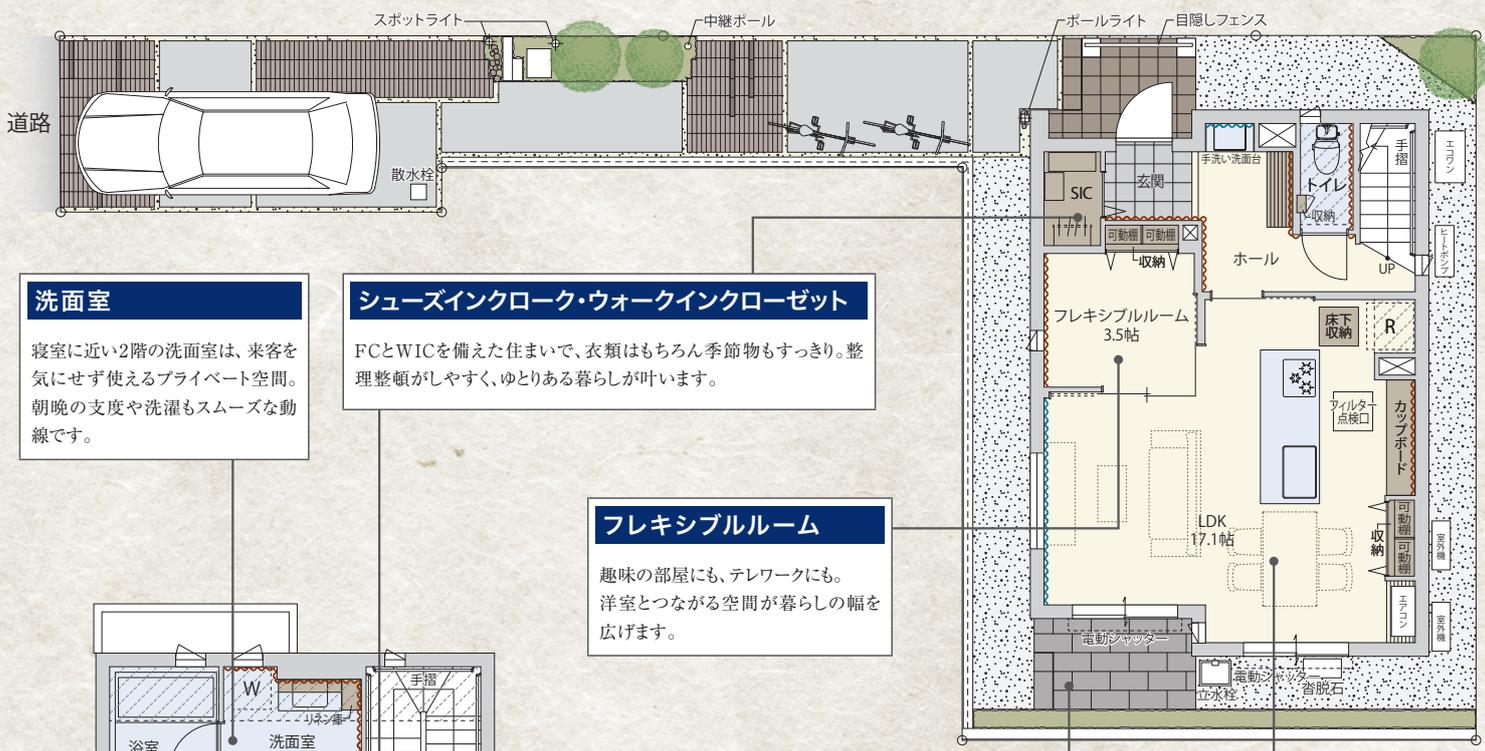
No.16  
4LDK+WIC+SIC

敷地面積 125.10㎡ (約37.84坪) 建物延床面積 96.79㎡ (約29.27坪)  
1階床面積 / 48.88㎡ (14.78坪) 2階床面積 / 47.91㎡ (14.49坪)

Floor エイジドチェスナット Door グレージュアッシュ

PLANconcept  
Family Kitchen × Flexible Room

※ WIC:ウォークインクローゼット SIC:シューズインクローク



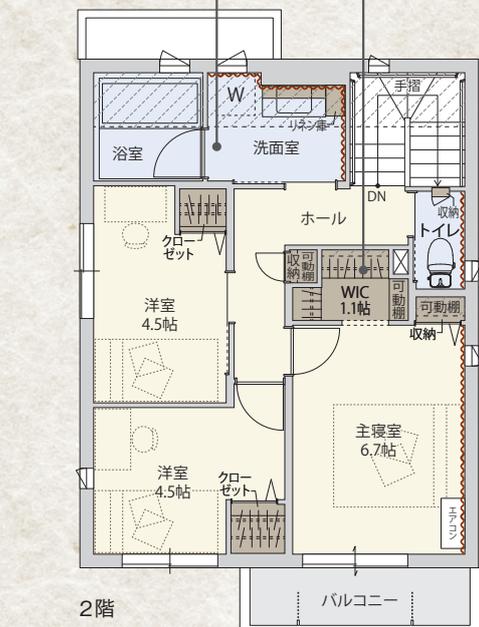
**洗面室**  
寝室に近い2階の洗面室は、来客を気にせず使えるプライベート空間。朝晩の支度や洗濯もスムーズな動線です。

**シューズインクローク・ウォークインクローゼット**  
FCとWICを備えた住まいで、衣類はもちろん季節物もすっきり。整理整頓がしやすく、ゆとりある暮らしが叶います。

**フレキシブルルーム**  
趣味の部屋にも、テレワークにも。洋室とつながる空間が暮らしの幅を広げます。

**テラス**  
開放感あふれるテラスは、家族のくつろぎやリフレッシュに最適。光と風を感じる贅沢なひとときを演出します。

**リビング・ダイニング・キッチン**  
ゆとりある広さのリビングにアイランドキッチン を完備。南向きの三面開口で、明るさと開放感に満ちた心地よい空間が広がります。



- ❖ 凡例
- アクセントクロス
  - タイル貼分
  - 下り天井
  - 温水式床暖房(リビング・ダイニング)

施工上変更が生じる場合がありますので、予めご了承下さい。  
※掲載の図面は設計段階の図面を基に書き起こした概略のもので、実際とは異なる場合があります。また、今後変更となる場合があります。  
家具・調度品等は販売価格には含まれておりません。  
※建物延床面積・各階床面積は建築確認申請上の面積となりますので、登記上の面積と異なる場合があります。  
※当該住宅は東京ゼロエミ住宅普及促進事業助成金の交付を受けています。  
建築地: 東京都国分寺市北町4丁目10番38

