

# No.6

## 4LDK +SIC



パークナードテラス西国分寺Ⅱ

敷地面積 **120.09㎡**(約36.32坪) 延床面積 **91.77㎡**(約27.76坪)

1階床面積 / 46.76㎡(約14.14坪) 2階床面積 / 45.01㎡(約13.61坪)

太陽光発電システム:2.28kW

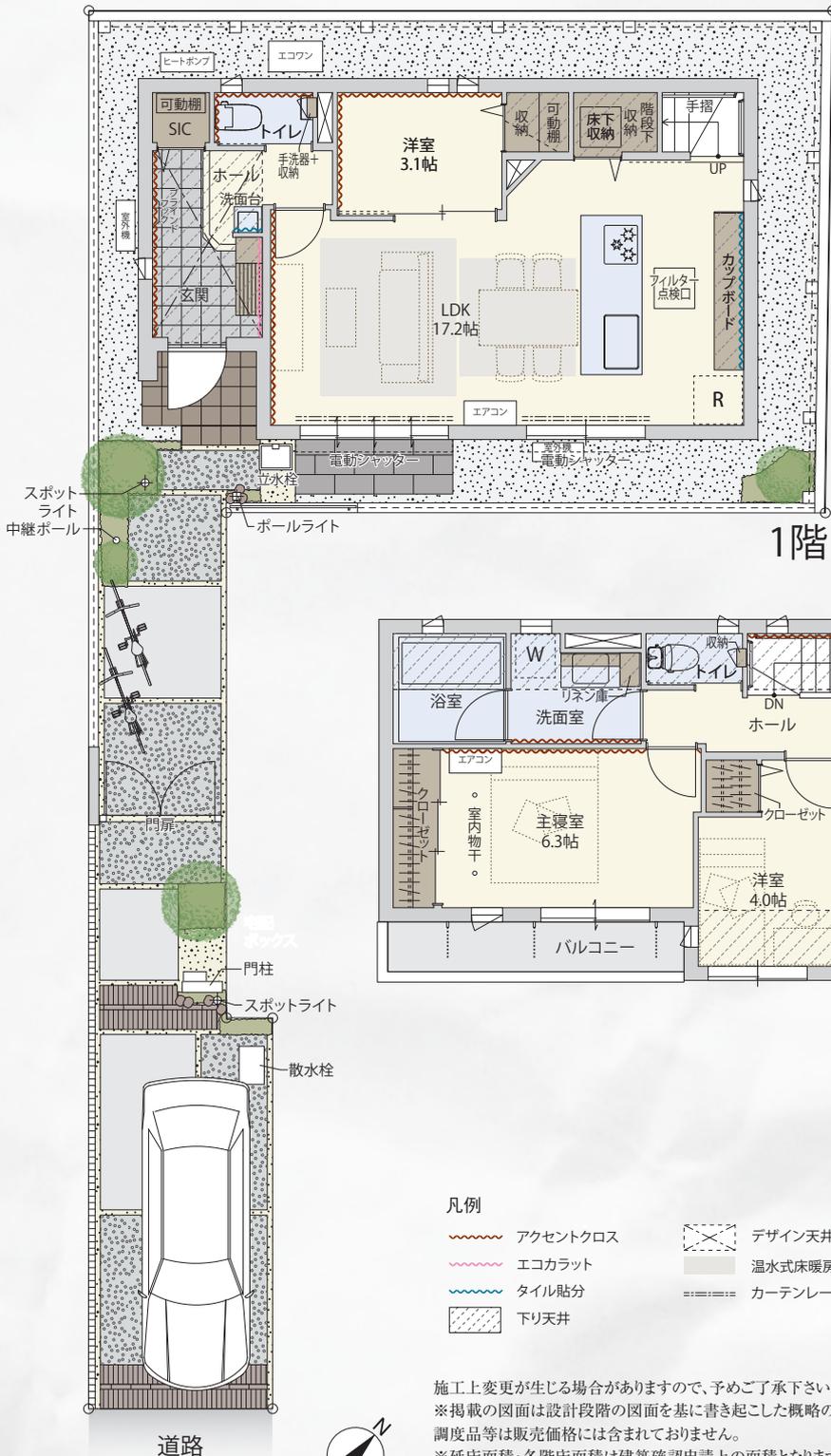
Floor:[1F]フォギーホワイト

Door:しっくいホワイト

Interior Style:Tyle

[2F]グレージュビッカラー

南向きの広々としたLDKと2階洋室が開放感とゆとりをもたらす  
居心地のいい空間を実現するプラン



- 制震構造** 制震鉄骨 軸組み構造
- エコナビ搭載換気システム HEPA+**
- 光触媒タイル**
- 太陽光発電**
- 耐震等級 3** 軽量鉄骨
- 長期優良住宅 認定対象物件
- 建て替え保証**
- 電動シャッター**
- EV・PHEV 専用コンセント**
- 床暖房**
- 浴室乾燥機**
- 食洗機**

### 1 2階洗面・浴室

洗濯～各部屋への収納がワンフロアで完結し、洗濯動線がスムーズになります。

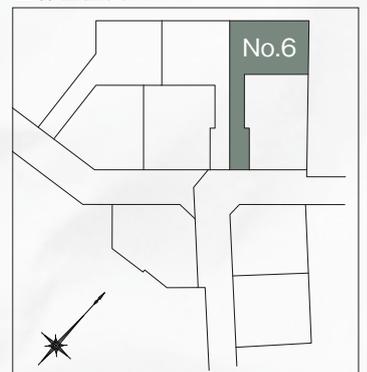
### 2 アイランドキッチン

キッチンを中心に豊かな時間を過ごす空間をデザイン。お料理を楽しむことができます。

### 3 1階洋室

リビングに連なる洋室はお子様のプレイスペースや、リモートワーク等、多岐にわたって利用が可能です。

全体区画図



凡例

- アクセントクロス
- エコカラット
- タイル貼分
- 下り天井
- デザイン天井
- 温水式床暖房(リビング・ダイニング)
- カーテンレール

施工上変更が生じる場合がありますので、予めご了承下さい。

※掲載の図面は設計段階の図面に基に書き起こした概略のもので、実際とは異なる場合があります。また、今後変更となる場合があります。家具・調度品等は販売価格には含まれておりません。

※延床面積・各階床面積は建築確認申請上の面積となりますので、登記上の面積と異なる場合があります。

当該住宅は東京ゼロエミ住宅普及促進事業助成金の交付を受けています。

建築地:東京都国分寺市日吉町4丁目10番76 建築会社:パナソニックホームズ株式会社