

# パークナードテラス八本松町原Ⅰ パナソニック ホームズ 平屋建売モデルハウス

ウチとソトをつないで家族の絆を育む。こころと時間にゆとりが生まれる平屋の家



平屋建売モデルハウス

## 平屋

ウチとソトをつないで家族の絆を育む

## STYLE

パークナードテラス八本松町原  
平屋建売モデルハウス

即ご入居可

■WEB来場予約キャンペーン開催中！



撮影日2024/8/2



60年長期メンテナンスサポート

地震あんしん保証の鉄骨造の家

きれいが続く壁 光触媒タイル外壁「キラテック」

■【パークナードテラス八本松町原Ⅰ】分譲概要■●所在地／広島県東広島市八本松町原6844番1他 ●交通／山陽本線「JR八本松駅」より芸陽バス・中国JRバス(乗車時間約5分)「農業技術センター前」下車 徒歩1～2分 ●開発行為検査済証:東広島指(検済)第34号(令和5.9.7)  
●総区画数/4区画(うち当社4区画) ●地目/宅地 ●用途地域/市街地調整区域、無指定 ●建ぺい率・容積率/建ぺい率:60%、容積率/200% ●道路幅員/6m●施設整備/公営水道・個別浄化槽 ●その他負担金/水道負担金:132,000円(水道負担金)、排水使用権:75,000円、自治会入会金:125,000円(※税込) ●土地の権利形態/所有権  
■分譲モデルハウス概要 ●所在地／広島県東広島市八本松町原6844番15 ●販売戸数:1棟 ●敷地面積:185.93㎡  
●建物面積:86.28㎡ ●販売価格:4,580万円(税込)旧価格公示日2024年12月2日 4,398万円(税込)新価格公示日2025年12月18日 ●建築構造/軽量鉄骨造 平屋建 ●建築確認許可番号:第WHEC確建広00685号(令和5年12月1日) ●建物完成時期/2024年3月 ●入居時期/即入居可 ●取引態様/売主●売主/パナソニックホームズ㈱※先着順受付につき、売却済の場合がございます。○広告作成日:2025年12月18日○広告有効期限:2026年1月末日※プラン中の一部家具、家電、車などはご提案例で販売価格には含まれません。

売主

建設業許可番号:国土交通大臣許可(特-27)第6164号 宅地建物取引業者番号:国土交通大臣免許(15)第982号  
所属団体(一社)不動産協会会員 公正取引加盟団体:(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟業者

パナソニック ホームズ 株式会社 広島支社

〒733-0833 広島市西区商工センター8丁目9-55 ☎082-276-8746

●受付時間/10:00～18:00 ●定休日/火・水曜日

■お問い合わせは

東広島営業所 ☎082-422-8699

〒739-0025 広島県東広島市西条中央3-23-18

●受付時間/10:00～18:00 ●定休日/火曜日、水曜日

東広島展示場の詳細  
ご来場予約はこちら

