



一般社団法人 良好ストック住宅推進協議会「スムストック」

あなたの

パナソニック ホームズの住まいは
1990年4月以降に新築請負契約いただいた方

住まいの
資産価値を

適切なメンテナンスで
維持します

スムストック認定住宅です。

優良な既存住宅を社会の共有財産として住み継ぐために、パナソニック ホームズほか大手ハウスメーカー10社が協力して「優良ストック住宅推進協議会」を設立しました。各社共通の基準を満たすものを「スムストック」と認定しています。

*一部メンテナンス状況により認定外になることがあります。

責任を持って次の家族へ。

いい家は、
つづく。



お住まいの売買をお考えの方に。有利な特典をご用意しています。

【対象:2021年3月31日までに弊社と専任媒介契約を締結していただいた方】

特典
1

売主様の負担を軽減し、買主様に安心感を与えます。
あんしん仲介保証サービス

建 物

構造耐力上主要な部分等が対象

1年間 最大1,000万円(税込)保証

保証内容



構造
構造耐力上主要な部分



防水

雨水の浸入を
防止する部分



給排水管
※一定の条件が
あります

設備機器

設備機器の故障・不具合を保証修理

1年間 最大10万円(税込)まで保証修理



自然故障を原因とする故障・不具合が
保証修理の対象となります。

※消耗品の交換、経年劣化、自然災害などは対象外です。
※エアコンは対象外です。

水まわり
窓ガラス
鍵のトラブル

24時間緊急対応サービス

※水まわり・窓ガラスは一次対応無償、鍵は業者対応です。

特典
2

**売買
仲介料**

10% 割引



特典1にはスムストック査定1,500万円(税抜)
以上、築年数30年以内等の条件があります。
詳しくは営業担当者に
ご確認ください。