



美しさを末長く保ち、将来のメンテナンス費用を削減する光触媒タイルを採用。

賃貸住宅 **完成** 実例 見学会開催

ご予約不要

ご都合の良い時間にお越しください



江南市会場 [愛知県江南市赤童子南野]

開催日時

9月 **14日**・**15日**

10:00▶▶16:00

2階建賃貸住宅

1棟4戸/2LDK



※完成イメージパース

- ★独立性が高い「重ね建てスタイル」の賃貸住宅です。
- ★女性視点の賃貸住宅「ラシーネ」コンセプトを採用。
- ★1階は60㎡、2階は73㎡のゆったりとした2LDKプランです。



カーナビ検索 4 885 602*10

※「マップコード」および「MAPCODE」は株式会社デンソーの登録商標です。

お問い合わせは

愛知特建開発支店 ☎ 0120-8746-17

西区会場 [名古屋市西区稲生町5丁目28]

開催日時

9月 **21日**・**22日**

10:00▶▶16:00

2階建賃貸住宅

1棟4戸/1LDK



※完成イメージパース

- ★外出先からエアコンなどの設備機器がコントロールできるIoT賃貸住宅です。
- ★建物内部に共用部を設けた「屋内共用スタイル」でデザイン性・防犯性を高めました。
- ★女性視点の賃貸住宅「ラシーネ」コンセプトを採用。



カーナビ検索 4 437 680*14

※「マップコード」および「MAPCODE」は株式会社デンソーの登録商標です。

お問い合わせは

愛知特建開発支店 ☎ 0120-8746-17

先着
20名様
限り



ケース入り

賃貸住宅
実例集
プレゼント



中部エリアに完成した賃貸住宅の魅力をもとめた大好評の実例集です。あなたの賃貸住宅経営のご参考にぜひご覧ください。

ご希望の方は下記お電話またはハガキにてお申込みください。

完成実例&モデルルームご見学および資料ご請求のお申込み・お問い合わせは右のハガキまたは下記までご連絡ください。

パナソニックホームズ 株式会社

愛知特建開発支店

名古屋市名東区一社 1-83 (3F)

☎ 0120-8746-17

愛知特建開発支店 愛知東営業所

岡崎市広幡町3-5

☎ 0120-24-8746

三重支店 資産活用営業所

四日市市浜田町3-14 マルキビル1階

☎ 059-351-6881

岐阜支店

岐阜市藪田東1-7-8

☎ 0120-58-7406

<10:00~17:00/いずれも火曜・水曜定休です>

あなたの誇りを建てる。

Panasonic Homes



女性が求める「くらしの価値」を細やかに追及しました。

ラシーネ・モデルルームご案内

女性の声から
生まれた
賃貸住宅
モデル

いずれも事前予約制

事前にご都合の良い日をご連絡ください。



上記写真はREAL YAGOTO

	所在地	邸名	階数・戸数	お問い合わせ・見学ご予約
①	名古屋市西区五才美町	Villa・Luxe [ヴィラ・ルクス]	3階建 1棟/9戸	愛知特建開発支店 ☎0120-8746-17
②	名古屋市天白区弥生が岡	REAL YAGOTO [リアル 八事]	3階建 1棟/8戸+店舗	愛知特建開発支店 ☎0120-8746-17
③	刈谷市野田新町	Country Life [カントリーライフ]	3階建 1棟/15戸	愛知特建開発支店 愛知東営業所 ☎0120-24-8746
④	岐阜市今嶺	Belle Jiang [ベルジオン]	2階建 2棟/12戸	岐阜支店 ☎0120-58-7406
⑤	四日市市堀木	ラシーネ・ボヌール	2階建 1棟/6戸	三重支店 資産活用営業所 ☎059-351-6881

パナソニック ホームズの賃貸住宅コンセプト

Lacine 「ラシーネ」って?

女性視点の“あったらうれしい”アイデアを取り入れ、10年後、20年後も選ばれ続けることをめざす賃貸住宅です。「こんな暮らしがしたい」という入居者の夢が広がる仕様です。自分らしい新生活に期待が膨らみます。



今お持ちの資産で相続税はいくら?

「路線価の上昇」「相続税法改正」などにより 相続税の評価は変わってしまうかも!?



7月1日に発表された、相続税の基準となる愛知県の路線価は7年連続で上昇しています。一方、「基礎控除の引き下げ」や「配偶者居住権の創設」などの税制改正、さらには「配偶者税額控除」「小規模宅地等の評価減」「広大地評価の廃止」など、相続に関する情報は複雑になるばかり…。今お持ちの資産でいくらの相続税がかかるかご存じですか?

最新情報に
基づく

相続税

シミュレーション無料作成

ご希望の方は下記お電話またはハガキをご利用ください。

(中部経済新聞2019年7月2日)

2019年(令和元年)7月2日 火曜日 (6)

愛知は7年連続上昇
路線価 東海全体で0.7%増

路線価	最高路線価の所在地	19年分	18年分	変動率
11,040	名古屋市中村区名駅1丁目 名駅通り	10,000	10,400	10.4
8,090	名古屋市中区栄3丁目 大津通り	6,540	23.5	
2,850	名古屋市中区栄8丁目 久屋大通り	2,420	17.8	
2,770	名古屋市中区千鳥町 広見町通り	2,380	16.4	
1,840	名古屋市中区金山1丁目 新見山通り	1,510	21.9	
1,200	名古屋市中区栄町 栄町通り	1,180	1.7	
970	名古屋市中区栄町 栄町通り	950	2.1	
710	名古屋市中区栄町 栄町通り	650	9.2	
480	名古屋市中区栄町 栄町通り	460	0.0	
410	名古屋市中区栄町 栄町通り	400	2.5	

土地活用サポートシステム

ネオス
NEOS
New Estate Owner
Supporting System

土地オーナーさまと
入居者、地域社会のニーズ
に応じて最適な土地活用
をご提案いたします。
お気軽にご相談ください。

賃貸専用住宅	賃貸・店舗併用 (多層階)住宅	高齢者住宅	医療・クリニック	保育施設	宿泊施設
<p>入居者視点で心地いい暮らしを追求した上質な住空間と一歩先を行く快適仕様で、競争力の高い賃貸住宅経営を実現します。</p>	<p>オーナーさまのご自宅に賃貸住宅や店舗を併用。限りある都市の敷地特性を多用途に活かした、ゆとりの収益生活をご提案します。</p>	<p>時代のニーズに応えるサービス付き高齢者住宅やグループホーム。安定経営を支える一括借上げシステム(ケアリンク)もご用意しています。</p>	<p>患者さんはもちろんドクターやスタッフへのやさしい配慮が詰まった、地域に愛される安全で快適な診療空間をご提案します。</p>	<p>子どもの未来と社会への貢献のため、これまでに培った実績とノウハウを活かして、子どもの健やかな成長を育む保育環境を実現します。</p>	<p>法整備も整い新規参入しやすくなった宿泊事業。運営を丸ごと任せられる安心のシステムもご用意。高まる需要に対応した最新の土地活用です。</p>

ご案内図



完成事例、モデルルームご見学の
お問い合わせ・お申込みは

パナソニックホームズ株式会社
通話無料 ☎0120-8746-17

どうぞお気軽にご連絡ください。
(10:00~17:00/火曜・水曜定休)