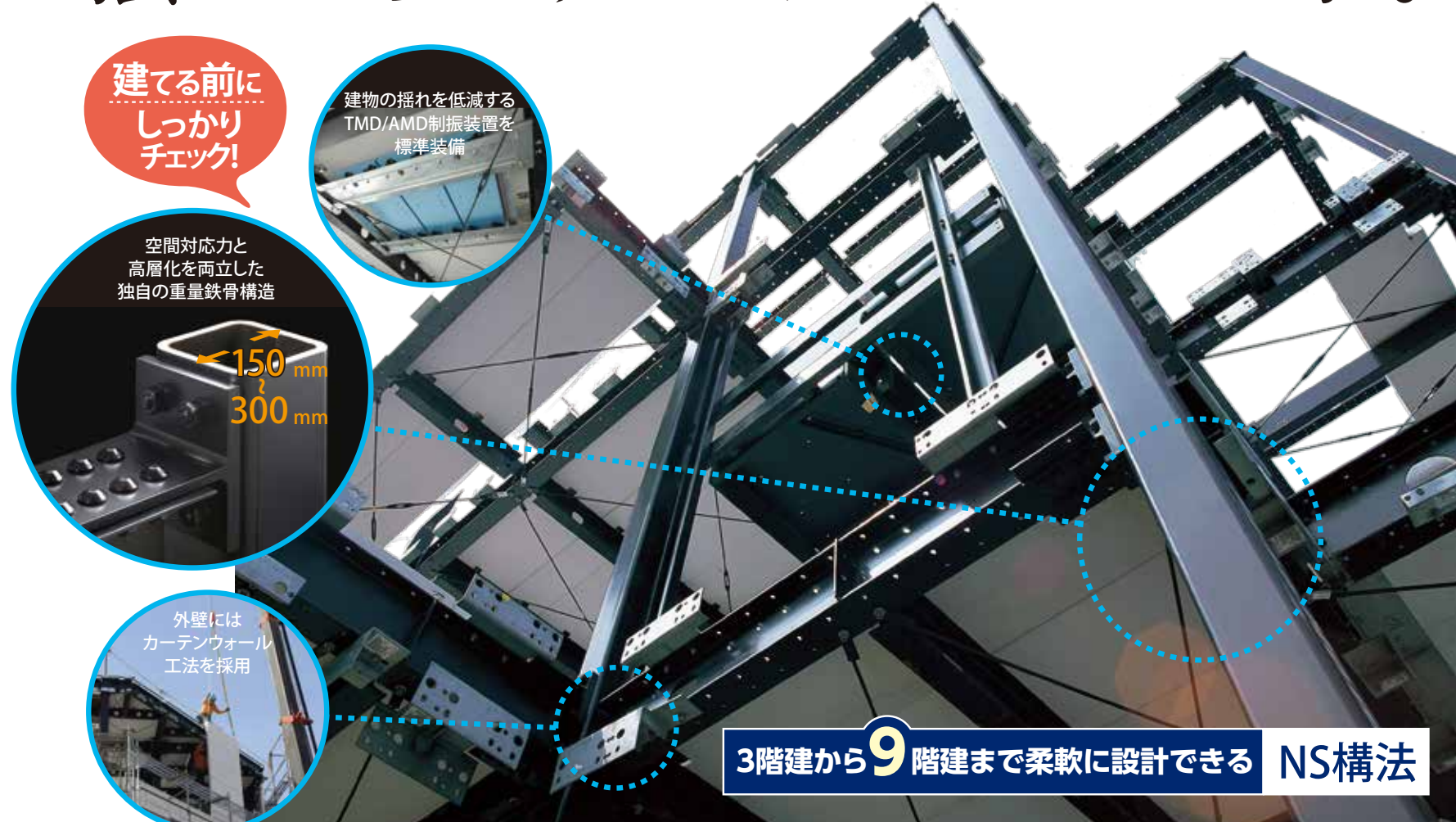


強さがちがう! パナソニックの家。



建てる前に
しっかり
チェック!

建物の揺れを低減する
TMD/AMD制振装置を
標準装備

空間対応力と
高層化を両立した
独自の重量鉄骨構造

150 mm
300 mm

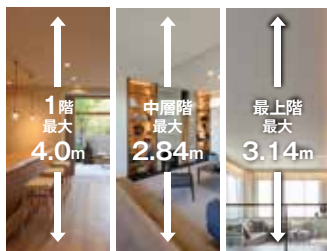
外壁には
カーテンウォール
工法を採用

3階建から9階建まで柔軟に設計できる NS構法

業界トップクラスの敷地対応力

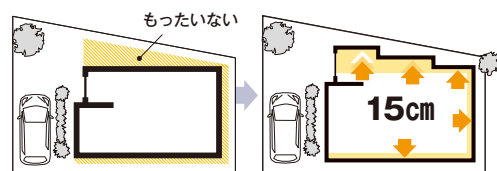
タテの大空間

柱と梁だけで
強度を確保し、
大空間に



敷地対応力

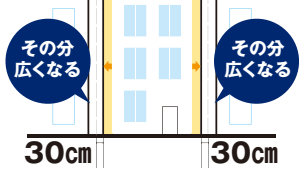
限られた敷地を最大限生かす
業界最小*の15cmピッチの対応力
*工業化住宅業界において(2016年10月パナソニックホームズ調べ)



敷地活用力

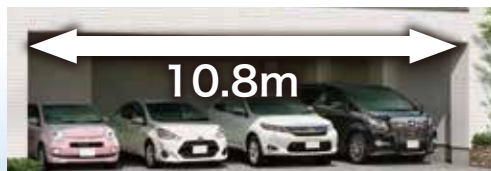
一般的な外部足場が必要な工法の場合、
これだけ建築面積がカットされます。

隣地境界線まで
30cmの
無足場工法



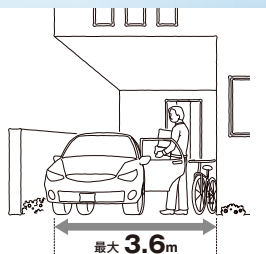
ワイドスパン

「ヨコ」の空間対応力。
最大10.8mのワイドスパン
(7階建までの場合)



オーバーハング

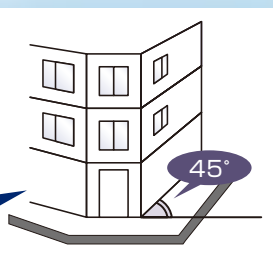
最大オーバーハング
3.6mまで可能



45°カット

変形敷地でも
無駄のない
プランニング

街に多い角地でも、
斜めカットが可能。



光触媒技術を生かした 「キラテック」タイル外壁

タイルの表面に太陽の光が当たると、親水性と分解力が生まれ、汚れを浮かせて流れ落ちやすくします。「キラテック」のセルフクリーニング効果で、外壁メンテナンスの手間や費用を軽減できます。



工業化住宅で
最高9階建*まで
建築可能。

3~9階建の多層階住宅
Vieuno
〈ビューノ〉

*工業化住宅において(2018年4月パナソニックホームズ調べ)



パナソニックホームズ
重量鉄骨ラーメン構造の家

構造実例見学会

詳しくは裏面をご覧ください

homes.panasonic.com

パナソニックホームズ 検索

あなたの誇りを建てる。

Panasonic Homes

重量鉄骨5階建 店舗併用賃貸住宅 構造実例見学会

朝霞市本町2丁目 会場

10/26(金)・27(土)・28(日)

10:00～16:00 [雨天決行]

※お車で越しの場合は会場近くに駐車場をご用意しておりますので、現地にて会場スタッフにご確認ください。



見どころポイント

- 駅近く好立地を生かした多層階住宅の実例です。
- 耐震・耐火性能に優れた、重量鉄骨構造が見られます。
- 敷地いっぱいまで建てられる無足場構法で土地を広く活用できます。
- 賃貸併用以外をご検討の方もぜひお越しください。

ご来場の方にもれなく

記念品
プレゼント



同時開催

土地活用・賃貸住宅 経営相談会

土地や住まいにまつわるさまざまな問題や悩みに専門スタッフがそれぞれのケースに応じて、適切なアドバイスをいたします。お気軽にご相談ください。

プラン作成や収支シミュレーション等も無料でご提案いたします。

あなたは
大丈夫?

相続税の課税対象者が増えています。

ひとつでも心あたりは
ありませんか?

- 自宅以外に空地や駐車場、空家がある。
- 資産の多くが不動産。
- 自分や親の資産が3000万円以上ある。
- 所有地や自宅の現在の価格を知らない。

ご相談
ください!

例えば、自宅を賃貸併用住宅に建替えると相続税を軽減できます。

パナソニックホームズの「一括借上げ」システム

空室の心配なし!!

空室の有無にかかわらず毎月定額の借上げ賃料をお支払いするシステムです。「管理の手間なし」+「安定収入」の安心経営をお約束します。

オーナーさま

一括借上げ契約
借上げ賃料等の
支払い

パナソニックホームズ
グループ

入居者募集
賃貸借契約
賃料等の支払

入居者

※地域、賃貸管理会社・条件などによって、サービスが一部ご提供できない場合があります。



完成イメージパース

お問い合わせは

埼玉西パナホーム株式会社 新座・朝霞営業所
〒352-0012 新座市畑中3-9-10 (新座・朝霞ハウジングステージ内)

TEL.048-478-5556

受付時間/10:00～17:00(毎週火・水曜日定休)

www.stn-panahome.co.jp

埼玉西パナホーム

検索