

土地資産を上手に活かす、守る、継承する

土地活用と賃貸住宅経営セミナー

各回共
セミナー
終了後

個別相談会

※ご希望のお客さまは事前申し込みを承ります。
※お申し込み状況によりご相談時間を確保できない場合があります。
またご相談が後日になる場合があります。予めご了承ください。

参加無料

完全予約制

12月15日土

会場:MMパークビル 5F

TKPガーデンシティPREMIUMみなとみらい [ホールA]

時間:13:00~16:00 (受付12:30~)

先着
50名様

これからの賃貸経営!優良不動産を次世代に継承していくには?

第一部

「賃貸経営のリスク管理と活用の方向性」

地震などの災害に対する備えや少子高齢化時代など賃貸経営をする上で考えておきたいリスク管理と経営対策、さらに土地活用の方向性まで詳しく解説します。

講師 コミュニケーションバンク株式会社 代表取締役 山本 聡平氏

講師プロフィール

昭和37年 横浜市生まれ。昭和61年 日本大学法学部卒業。同年4月大手ハウスメーカー入社。土地活用・住宅・相続・不動産投資等のセミナー講師を年間200回以上担当・NPO法人日本地主家協会特別顧問・東京都学校生活協同組合住宅顧問・千葉県学校生活協同組合住宅顧問・行政書士・宅地建物取引士・管理業務主任者・2級FP技能士●近年の講演「子供に迷惑をかけない老後の過ごし方」「磯野家の相続対策」「こんなアパート経営はすぐやめなさい」「賃貸経営継続が撤退」「賃貸市場とサブリースの甘い罠」「賢い土地の買い方」「子育てにやさしい住まいづくり・賢い子どもが育つ家」



第二部

「ペット共生賃貸住宅の魅力とは」

入居者ニーズと賃貸管理の現場の声と建築事例から学ぶ、オーナー・入居者・管理会社の3者のメリットを賃貸管理の豊富な実例からご報告します。

講師 パナソニックホームズ株式会社



第三部

「次世代に繋ぐ価値ある不動産」

所有している「不動産」が「負動産」になっていませんか?
次世代に承継すべき不動産かどうかの判別方法やその対策法、所有不動産の市場価値の算定方法を分かりやすく解説します。

講師 NPO法人 日本地主家協会 理事長 手塚 康弘氏
不動産鑑定士、宅地建物取引士、不動産証券化協会認定マスター

講師プロフィール

1976年(昭和51年)、東京生まれ 明治大学卒業。不動産鑑定事務所にて各種事業会社、一般個人、金融機関を中心とする民間鑑定評価、地価公示、地価調査等の公的評価業務に従事。その後、大手信託銀行の不動産部にて、取引先企業・個人の資産有効活用の企画・立案、現物不動産売買仲介、不良債権処理、ファンド、サービスの信託受益権売買、本社・工場等の建て替えコンサルティングを経験。



■セミナー会場

MMパークビル 5F

TKPガーデンシティPREMIUMみなとみらい [ホールA]

- みなとみらい線 みなとみらい駅 4出口 徒歩1分
- JR京浜東北線 桜木町駅 北1出口 徒歩15分
- JR京浜東北線 横浜駅 きた東口A 車10分



■お申し込みは

神奈川オーナーズクラブ事務局

0120-8746-68

受付時間/10:00~19:00 (毎週水曜日定休/土・日も受付いたします。)
参加お申し込みは上記の電話にて承ります。

※セミナーの内容は変更になる場合があります。予めご了承ください。