

ビューノプラザ浦和 イベント&セミナー

会場 **ビューノプラザ浦和**
住所:さいたま市浦和高砂2-8-3 (NTT浦和高砂ビル1階)

完全ご予約制



不動産オーナー様のための 確定申告準備セミナー

日時 **12/12日**

午前部 **個別相談会 [相談無料]**

●1組様30分
①9:30~10:00 ②10:10~10:40
③10:50~11:20 ④11:30~12:00
⑤12:10~12:40

先着
5組様

講師 税理士法人四谷会計事務所
税理士 **鈴木 秀史氏**



午後部 **確定申告セミナー [参加無料]**

13:30~15:30 (受付開始 13:00)

●不動産オーナー様のための確定申告準備セミナー
●確定申告と開業準備を基本から
分かりやすく解説します。
●確定申告のノウハウや相続税について
専門家が分かりやすくお伝えします。

定員
20名様

講師 税理士法人四谷会計事務所
税理士 **稲場 広宣氏**



不動産オーナー様のための 確定申告直前セミナー

日時 **1/16日**

午前部 **個別相談会 [相談無料]**

●1組様30分
①9:30~10:00 ②10:10~10:40
③10:50~11:20 ④11:30~12:00
⑤12:10~12:40

先着
5組様

講師 丸山一之税理士行政書士事務所
税理士・行政書士 **丸山 一之氏**



午後部 **確定申告セミナー [参加無料]**

13:30~15:30 (受付開始 13:00)

●不動産オーナー様のための確定申告直前セミナー
●不動産を中心とした税制改正の内容を
分かりやすく解説します。
●確定申告にまだ慣れていない方や
もう一度詳しく聞きたい方も必聴です。

定員
20名様

講師 税理士法人四谷会計事務所
税理士 **浅野 和雄氏**



家でできる野菜づくり教室

日時 **1/17日** 13:30~15:00
(受付開始 13:00)

講師 家庭菜園研究家 **山田 正氏**

定員
15名様

- 参加費:2,000円
- ジャガイモの植え付けの準備と浴光育芽の実践となります。
- 家庭菜園研究家の山田先生が、ご家庭でできる野菜の育て方を教えてください!
- 初めての方、既に始めている方、大歓迎です! 旬のお野菜のお土産付! 持ち帰り用の袋をご用意ください。
- 天候によりお野菜が変わることがありますので、ご了承ください。

バレンタインのフラワーケーキづくり

日時 **2/11日** (祝) 10:00~11:30
(受付開始 9:30)

講師 花音 **小川 紀代美氏**

定員
15名様

- 参加費:3,500円 (材料費・講師料含む)
- 持ち物:キッチンバサミ
- ストック、チューリップなど春の香りを楽しみながら生花で制作します。
- ケーキボックスへアレンジメントを入れ込み、本物のケーキのような素敵な仕上がりになります。
- 作りながらお花の香りも楽しめます。



パナソニック ホームズ セミナーのご案内

会場 **川口リリア [11階中会議室]**
住所:川口市川口3-1-1 (川口総合文化センター・リリア)

完全ご予約制

先着15名様限定



12/5日 不動産の生前贈与と家族信託の活用

10:00~11:30
(受付開始 9:30)

- 不動産オーナーにとって、今のうちに考えておくべき、生前贈与と家族信託の活用について分かりやすく解説します。
- ご希望の方は、セミナー後、無料個別相談を承ります。(お一人様 / 20分)

講師 沖田不動産鑑定士・税理士事務所 代表 **沖田 豊明氏**



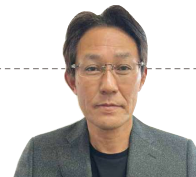
平成11年に不動産オーナー様・不動産税務の専門事務所として、埼玉県川口市に開業。不動産と不動産の税務の専門家の両立場から不動産オーナー様の賃貸経営や相続税の申告・税務アドバイスを行っている。また、最近では自らも不動産賃貸経営を行い、その実務経験を基に、サラリーマン大家さんの不動産投資に関する税務申告やアドバイスをを行っている。円滑な相続・資産承継を目的とした家族信託についても手掛けている。各税理士会の支部研修等における講師業務も年間約50件程度行っている。

1/15日 法人を活用した相続対策・節税対策

10:00~11:30
(受付開始 9:30)

- 対策の効果として、相続人への所得の移転が可能となり、納税資金の確保をすることができます。
- ご希望の方は、セミナー後、無料個別相談を承ります。(お一人様 / 20分)

講師 有限会社アセットメディエート 取締役 宅地建物取引士 **金子 昇氏**



個別相談会&セミナー [随時受付中] [WEB相談] ↔ [対面相談] お選びいただけます!

住まいづくりのための **ライフシミュレーション相談会**

日時 **12/11日 18日 19日 25日 26日**

◎時間は応相談 ◎申込締切 各2日前

理想の住まいづくりには、土地や建物だけでなく、まずは安心できる資金計画の根拠があると安心です。

講師 アクサ生命保険株式会社 **小橋 隆介氏**



2級ファイナンシャルプランニング技能士
トータル・ライフ・コンサルタント
(生命保険協会認定FP)

土地活用相談会

日時 **12/5日 11日 18日 19日 25日 26日**

◎時間は応相談 ◎申込締切 各2日前

不動産の有効活用や賃貸経営のお悩みなど経験豊富な担当者がご相談を承ります。
◆宅地建物取引士 ◆賃貸不動産経営管理士
◆2級ファイナンシャルプランニング技能士
◆不動産コンサルティングマスター ◆一級建築士
◆福祉住環境コーディネーター2級
不動産資産の有効活用についてご相談を承ります。お気軽にお申しください。

