

# Vieuno

多層階住宅「ビューノ」

東京都市圏初完成！  
新座駅前ビューノ9階建  
モデルルームオープン！

上へ、  
上へ、  
ビューノ。

新座駅 徒歩 1分

業界初、  
9階建

Vieuno  
ビューノ



〈二世帯 賃貸併用 賃貸専用 店舗付〉



屋上 憧れの  
天空リビング

自宅 広々とした  
ゆとりある新居

賃貸 収益を生む  
賃貸住宅経営

賃貸 収益を生む  
賃貸住宅経営

お店 夢を叶える  
店舗・事務所

一石三鳥の  
建て替え成功術!!  
賃貸併用住宅なら「収益を生む自宅」に。



「一括借上げシステム」を  
はじめ、安心のサポート体制で  
安心経営を支えます。

空室の  
リスクを  
解消!!

空室の有無にかかわらず毎月定額の借上げ賃料をお支払するシステムです。「管理の手間なし」+「安定収入」の安心経営をお約束します。  
※地域賃貸管理会社条件などによって、サービスが一部ご提供できない場合があります。



あなたの誇りを建てる。

**Panasonic Homes**



モデルルームオープン 内覧会開催



【建物タイプ】  
重量鉄骨造9階建

【間取りタイプ】  
2LDK  
【住戸面積】  
62.22㎡



会場：新座市 野火止 5-3-62



■ 実際のお部屋が見学できます！

### 業界トップクラスの敷地対応力

**タテの大空間**  
柱と梁だけで強度を確保し、大空間に

**敷地対応力** 限られた敷地を最大限生かす  
業界最小の15cmピッチの対応力  
※工業化住宅業界において(2016年10月)「パナソニックホームズ調べ」

**敷地活用力** 一般的な外部足場が必要な工法の場合、これだけ建築面積がカットされます。

隣地境界線まで30cmの無足場工法

**ワイドスパン** 「ヨコ」の空間対応力。最大10.8mのワイドスパン  
(7階建までの場合)

**オーバーハング** 最大オーバーハング3.6mまで可能

**45°カット** 変形敷地でも無駄のないプランニング

街に多い角地でも、斜めカットが可能。

### 光触媒技術を生かした「キラテック」タイル外壁

タイルの表面に太陽の光が当たると、親水性と分解力が生まれ、汚れを浮かせて流れ落ちやすくします。「キラテック」のセルフクリーニング効果で、外壁メンテナンスの手間や費用を軽減できます。

汚れが付きにくい	汚れの付着力が弱まる	雨で汚れを洗い流す
親水性	分解力	セルフクリーニング

工業化住宅で  
最高9階建\*まで  
建築可能。

Vieuno

※工業化住宅において(2018年4月)パナソニックホームズ調べ

