

## 浦和会場

# ビューノプラザ 浦和

さいたま市浦和区高砂2-8-3 (NTT浦和高砂ビル1階)



## 今注目の家族信託セミナー

日時 **6/12** 日 10:00~12:00  
(受付開始 9:30)

講師 石倉公認会計士事務所  
代表 公認会計士・税理士 **石倉 英樹氏**

- 認知症による資産凍結を防ぐ方法を分かりやすく解説します。
- ご希望の方はセミナー後、無料個別相談を承ります。(1組20分)



## 加齢に伴う口腔内のリスクと対策

日時 **6/19** 日 10:00~12:00  
(受付開始 9:30) 定員 10名様

講師 ABCデンタル・矯正歯科クリニック  
院長 **岡 敦氏**

- 健康長寿をめざして、高齢期における口腔ケアの方法を解説いたします。
- 現在、家で使用中の歯ブラシをご持参ください。
- ご希望の方は終了後、無料個別相談を承ります。(1組20分)



## 夏を感じるさわやかハーバリウム ディフューザーづくり

日時 **7/16** 土 10:00~12:00  
(受付開始 9:30) 定員 15名様

講師 世田谷KEY倶楽部 ハーバリウム講師  
**植竹 真弓氏**

- 参加費:3,000円(材料費・講師料込)
- 持ち物:持ち帰り袋
- ポトルの中に花などをアレンジし、香りをつけた専用オイルを注ぎ、リードスティックを入れて完成です。ご希望の方はポトルの口にお花をセットしていただきます。透明感のある涼しげディフューザーをつくりましょう。



## “争族”を避ける 相続対策セミナー

日時 **7/17** 日 10:00~12:00  
(受付開始 9:30)

講師 明治安田生命保険相互会社 **池田 誠正氏**

- ふたつのそうぞく【相続・争族】に対し、今からできる資産の分け方をお伝えします!
- ご希望の方はセミナー後、無料個別相談を承ります。(1組20分)



※写真はイメージです。

## 川口会場

# 川口リリア [11階中会議室]

川口市川口3-1-1 (川口総合文化センター・リリア)



## 知って得する不動産の活用 及び 節税対策について

日時 **6/11** 土 10:00~12:00  
(受付開始 9:30) 定員 15名様

- 不動産オーナーが抱える二つのお悩みに着目して解説します!
- ご希望の方はセミナー後、無料個別相談を承ります。(1組20分)



講師 沖田不動産鑑定士・  
税理士事務所 代表

## 相続税の納付方法と 物納について

日時 **7/23** 土 10:00~12:00  
(受付開始 9:30) 定員 15名様

- 金銭納付だけでなく延納や、通常は困難とされている物納が認められた事例についてお伝えします!
- ご希望の方はセミナー後、無料個別相談を承ります。(1組20分)



講師 **沖田 豊明氏**

### 【講師プロフィール】

- 平成11年に不動産オーナー様・不動産税務の専門事務所として、埼玉県川口市に開業。
- 不動産と不動産の税務の専門家の両立場から不動産オーナー様の賃貸経営や相続税の申告・税務アドバイスを行っている。
- また、最近では自らも不動産賃貸経営を行い、その実務経験を基に、サラリーマン大家さんの不動産投資に関する税務申告やアドバイスを行っている。
- 円滑な相続・資産承継を目的とした家族信託についても手掛けている。
- 各税理士会の支部研修等における講師業務も年間約50件程度行っている。

※写真はイメージです。

## 「WEB相談」⇔「対面相談」お選びいただけます! 個別相談会 [随時受付中]

期間 **5/22** 日 ~ **7/31** 日 WEB申込はこちら▼

◎時間は応相談 ◎申込締切 各2日前

☎0120-8746-96



## 土地活用相談会

不動産の有効活用や賃貸経営のお悩みなど経験豊富な担当者がご相談を承ります。

- ◆宅地建物取引士 ◆賃貸不動産経営管理士
- ◆2級ファイナンシャルプランニング技能士
- ◆不動産コンサルティングマスター ◆一級建築士
- ◆福祉住環境コーディネーター2級

不動産資産の有効活用についてご相談を承ります。お気軽にお申し込ください。

## 併用住宅相談会

敷地を立体活用する効率の良い土地活用。各フロア組み合わせ自由で、さまざまな用途に対応します。

自宅+賃貸・店舗等、都市ならではのメリットを活かし、9階まで対応可能な多層階で、土地が持つ価値を最大限に引き出すご提案をいたします。



## 多層階住宅相談会

都市の住宅地で、もっと広く思いどおりに。3階建以上のご提案。土地のポテンシャルを最大限に活かす9階建まで対応可能な多層階で収益力を高める、ご提案をいたします。



## 狭小地住宅相談会

敷地が限られている、家族が増えた、家で実現したいことがある…。限られた敷地でもっと広く、もっと伸びやかに住まうご提案をいたします。

