

不動産オーナーのための 賃貸経営の問題と解決策



11/9 **土** **会場** 横浜ランドマークタワー25階
TKPガーデンシティPREMIUM バンケットルームB
14:00～16:00 (受付開始13:30～) 定員40名さま



ご予約は
こちら

第1部 借地・借家法、裁判事例から紐解く
「立ち退きにおける弁護士視点とは」

オーナーさまが直面する可能性のある、賃借人との立ち退き交渉について、借地・借家法及び近年の裁判事例などを例に、弁護士視点からベストな対応を解説します。

第2部 賃料の見直しをどう実現するか
「賃料増額に関する最近の動向」

不動産価値上昇、物価高騰などにもとづく賃料の見直しについて、賃借人との交渉、法的手続きを利用した場合の段取りなど裁判例などを参考に解説します。

講師・相談員 **みなとみらい総合法律事務所**

代表弁護士
辻居 弘平氏

東北大学法学部・法科大学院卒業後、横浜の大手法律事務所へ所属。2019年1月に自ら代表となり、みなとみらい総合法律事務所を設立。「法律は答えではなく手段」をモットーに、常に依頼者様に寄り添い最大限希望を叶える為尽力している。



パートナー弁護士
加藤 尚敬氏

慶応義塾大学法学部・明治大学法科大学院卒、横浜の大手法律事務所へ所属。志を同じくする者として代表辻居とともに事務所を設立。以降、複雑で困難な案件も多数経験し、事務所を牽引している。



アソシエイト弁護士
山田 耕平氏

中央大学法学部・一橋大学法科大学院卒業後、2022年5月よりみなとみらい総合法律事務所へ所属。地元横浜に貢献すべく、入所以降多様な案件を経験し、現在は不動産案件の主軸として研鑽を積んでいる。

