

パナソニックホームズ イベント&セミナー

会場 ビューノプラザ浦和

さいたま市浦和区高砂2-8-3 (NTT浦和高砂ビル1階)

お申し込みは、WEBまたは
お電話にて承ります。

☎0120-8746-96



第4回 不動産活用塾

事前
予約制

日時 2/9 日 10:00~12:00

ご相談
予約▶



※ご希望の方は、セミナー後、無料個別相談を承ります。(お一人様/20分)

第一部 法人化のメリット・デメリット 10:00~11:30 (90分)

講師 沖田不動産鑑定士・税理士事務所 代表
沖田 豊明氏

平成11年に不動産オーナー様・不動産税務の専門事務所として、埼玉県川口市に開業。不動産と不動産の税務の専門家の両立場から不動産オーナー様の賃貸経営や相続税の申告・税務アドバイスをを行っている。また、最近では自らも不動産賃貸経営を行い、その実務経験を基に、サラリーマン大家さんの不動産投資に関する税務申告やアドバイスをしている。円滑な相続・資産承継を目的とした家族信託についても手掛けている。各税理士会の支部研修等における講師業務も年間約50件程度行っている。



賃貸住宅経営を法人化するというの
はどういうことか?

個々の状況に応じて検討したほうが
良いこともあり、法律や税制は、
年々変わります。

賃貸住宅経営を法人化することで、具体的にはどんなメリット・デメリットがあるのでしょうか。「節税効果」と「相続・事業継承」などを含めて解説いたします。

第二部 土地活用建築実例紹介 11:30~12:00 (30分)



長く続く“持続資産”という価値を追求する
パナソニックホームズの賃貸住宅の実例をご紹介します。



土地の力を上へ、上へ。
パナソニックホームズの多層階住宅「ビューノ」

敷地を立体活用する効率の良い土地活用。自宅や賃貸住宅、お店やオフィスなど、さまざまな用途を組み合わせ、9階建てまで建築が可能です。
※階数は敷地の建築条件によって異なります。



[予告] 不動産活用塾

シリーズを通してご参加いただく事で、
土地活用についての知識やノウハウを
深める事ができます。
※セミナー後、無料個別相談を承ります。

◎2024年度 開催スケジュール

第1回 不動産賃貸経営基礎知識(終了)
6/16 日 多数のご来場ありがとうございました

第2回 建て替えに伴う諸問題と空室対策(終了)
9/8 日 多数のご来場ありがとうございました

第3回 家族信託の活用ポイント(終了)
11/10 日 多数のご来場ありがとうございました

第4回 2/9 日 **法人化のメリット・デメリット**

